

Tabellen in categorie 'Bevolking':

In dit document staan de cijfers van 1-1-2023, tenzij anders vermeld

Ontwikkeling bevolking	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
peildatum 1.1	19.002	19.204	19.467	19.644	19.813	19.845	19.955	20.008	20.014	20.069	20.165	20.136	20.087	20.352
Alblasserdam	118.421	118.735	118.862	118.528	118.534	118.899	118.801	118.731	118.426	118.654	119.284	119.115	119.537	121.436
Dordrecht	17.497	17.535	17.654	17.722	17.758	17.802	17.774	17.872	17.958	18.051	18.295	18.413	18.511	18.670
H'veld-Giessendam	26.877	27.607	28.257	28.631	28.914	29.156	29.408	29.731	30.677	30.966	31.202	31.258	31.665	32.178
HI Ambacht	31.844	31.867	32.032	32.095	32.111	32.188	32.248	32.292	32.264	32.290	32.136	32.171	32.208	32.276
Papendrecht	24.053	24.045	24.232	24.374	24.527	24.758	24.968	25.012	25.020	26.026	25.220	25.597	25.897	26.179
Sliedrecht	44.366	44.427	44.499	44.625	44.544	44.501	44.454	44.417	44.586	44.639	44.727	44.775	44.789	45.025
Zwijndrecht	282.060	283.420	285.003	285.619	286.201	287.149	287.608	288.063	288.945	290.695	291.029	291.465	292.680	296.116
Drechtsteden														
Dordt centrum	32.332	32.488	32.565	32.406	32.447	32.758	32.812	32.998	32.767	33.140	33.556	33.647	33.808	35.250
Dordt west	31.582	31.764	31.814	30.866	31.886	32.061	32.127	31.725	31.495	31.345	31.400	31.181	31.313	31.381
Dordt oost	54.507	54.483	54.541	55.268	54.201	54.040	53.921	53.980	54.154	54.225	54.387	54.291	54.427	54.805

Bron: BRP (gemeenten)/CBS

Toelichting: Door gebruik van verschillende bronnen kunnen verschillen in totalen optreden. De verschillen ontstaan door diverse controles en administratieve correcties die later doorgevoerd worden (CBS).
bijgewerkt mei 2023

Ontwikkeling bevolking - natuurlijke ontwikkeling en migratie

in 2022	natuurlijke ontwikkeling			migratie		saldo		
	geboorte	sterfte	saldo	vestiging	vertrek	saldo	saldo totaal	
Alblasserdam	229	187		42	1.139	911	228	270
Dordrecht	1.212	1.236		-24	7.185	5.265	1.920	1.896
H'veld-Giessendam	241	158		83	784	697	87	170
HI Ambacht	400	225		175	1.702	1.357	345	520
Papendrecht	253	319		-66	1.509	1.374	135	69
Sliedrecht	305	288		17	1.293	1.020	273	290
Zwijndrecht	481	513		-32	2.480	2.218	262	230
Drechtsteden	3.121	2.926		195	16.092	12.842	3.250	3.445

Bron: CBS

bijgewerkt augustus 2023

Kenmerken migratie

in 2022	binnenland			buitenland		saldo	
	vestiging	vertrek	saldo	vestiging	vertrek	saldo	
Alblasserdam	814	815		-1	325	96	229
Dordrecht	4.664	4.325		339	2.521	940	1.581
H'veld-Giessendam	518	593		-75	266	104	162
HI Ambacht	1.442	1.267		175	260	90	170
Papendrecht	1.274	1.212		62	235	162	73
Sliedrecht	934	912		22	359	108	251
Zwijndrecht	1.984	2.020		-36	496	198	298
Drechtsteden	11.630	11.144		486	4.462	1.698	2.764

Bron: CBS

bijgewerkt augustus 2023

buitenland vertrek = incl administratieve correcties

Bevolkingssamenstelling naar leeftijd

1.1.2023	0-14 jaar	15-24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar en ou totaal	perc. 65+
Alblasserdam	3.804	2.459	4.756	5.256	1.978	2.099	20,0%
Dordrecht	18.699	14.081	31.858	32.863	12.951	10.984	19,7%
H'veld-Giessendam	3.589	2.419	4.565	4.563	1.786	1.748	18,9%
HI Ambacht	6.564	3.761	8.005	8.291	2.962	2.595	17,3%
Papendrecht	5.059	3.764	7.395	8.696	3.682	3.680	22,8%
Sliedrecht	4.718	3.015	6.760	6.397	2.669	2.620	20,2%
Zwijndrecht	7.252	4.962	10.926	11.556	5.125	5.204	22,9%
Dreuchtsteden	49685	34461	74265	77622	31153	28930	20,3%

Dordt centrum	4.669	4.108	10.479	9.545	3.657	2.792	35.250	18,3%
Dordt west	5.429	3.609	9.376	7.760	2.848	2.359	31.381	16,6%
Dordt oost	8.601	6.364	12.003	15.558	6.446	5.833	54.805	22,4%

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

bijgewerkt mei 2023

Samenstelling huishoudens

1.1.2023	eenpersoons huishoudens	twee persoons huishoudens	éénouder met kinderen	tweeouder met kinderen	totaal	perc. alleenstaand
Alblasserdam	2.468	2.540	684	2.518	8.210	30,1%
Dordrecht	20.075	15.956	5.315	12.897	54.243	37,0%
H'veld-Giessendam	2.058	2.273	419	2.518	7.268	28,3%
HI Ambacht	3.169	3.793	1.016	4.506	12.484	25,4%
Papendrecht	4.525	4.501	1.318	3.775	14.119	32,0%
Sliedrecht	3.610	3.280	832	3.107	10.829	33,3%
Zwijndrecht	6.939	6.248	2.129	4.780	20.096	34,5%
Dreuchtsteden	42844	38591	11713	34101	127249	33,7%

Dordt centrum	7.013	4.904	1.556	3.041	16.514	42,5%
Dordt west	5.902	3.587	1.741	3.118	14.348	41,1%
Dordt oost	7.160	7.465	2.018	6.738	23.381	30,6%

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

bijgewerkt mei 2023

Bevolkingssamenstelling naar herkomst

1.1.2023	geboren in		herkomstland					totaal	perc. herkomst buiten Europa
	Nederland	buitenland	Nederland	Europa (excl. NL)	buiten Europa	onbekend			
Alblasserdam	18.409	1.943	16.584	1.294		2.300	174	20.352	11,3%
Dordrecht	99.155	22.281	79.350	11.843		28.703	1.540	121.436	23,6%
H'veld-Giessendam	17.573	1.097	16.716	615		1.172	167	18.670	6,3%
HI Ambacht	29.553	2.625	26.357	1.666		3.948	207	32.178	12,3%
Papendrecht	29.001	3.275	25.162	2.145		4.697	272	32.276	14,6%
Sliedrecht	23.707	2.472	21.334	1.239		3.354	252	26.179	12,8%
Zwijndrecht	39.055	5.970	32.672	3.162		8.683	508	45.025	19,3%
Drechtsteden	256.453	39.663	218.175	21.964		52.857	3120	296116	17,9%
Dordt centrum	27.693	7.557	21.977	4.490		8.274	509	35.250	23,5%
Dordt west	22.856	8.525	16.013	3.801		11.005	562	31.381	35,1%
Dordt oost	48.606	6.199	41.360	3.552		9.424	469	54.805	17,2%

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)
bijgewerkt mei 2023

Samenstelling huishoudens naar leeftijd

1.1.2023	jongeren		eenpersoons huishouden		gezinnen		tweepersoons huishoud 1/2 persoons huishouden totaal				
	t/m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	25-44 jaar	45 jaar e.o.	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar e.o.		
Alblasserdam	94	517	709	1.402		1.769	376	755	1.116	1.472	8.210
Dordrecht	1.133	5.036	6.172	8.052		10.008	3.395	4.789	7.745	7.913	54.243
H'veld-Giessendam	107	537	469	1.330		1.585	398	648	966	1.228	7.268
HI Ambacht	97	620	844	2.609		2.899	637	1.171	1.687	1.920	12.484
Papendrecht	175	999	1.253	2.176		2.900	666	1.245	2.122	2.583	14.119
Sliedrecht	119	909	1.022	1.900		2.013	629	873	1.507	1.857	10.829
Zwijndrecht	261	1.629	1.871	3.176		3.682	1.021	1.788	2.974	3.694	20.096
Drechtsteden	1.986	10.247	12.340	20.645		43.232	7.122	11.269	18.117	20.667	127.249
Dordt centrum	474	2.231	2.176	1.965		2.584	1.405	1.413	2.239	2.027	16.514
Dordt west	374	1.616	1.954	2.458		2.333	1.046	1.068	1.791	1.708	14.348
Dordt oost	285	1.189	2.042	3.629		5.091	944	2.308	3.715	4.178	23.381

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

Het verschil tussen het aantal woningen en het aantal huishoudens komt vooral door tijdelijke leegstand
bijgewerkt mei 2023

Tabellen in categorie 'Woning':

Woningvoorraad

peildatum 1.1	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Alblasserdam	7.723	7.985	8.082	8.082	8.103	8.111	8.200	8.227	8.227	8.343	8.345	8.402	8.446	8.450
Dordrecht	53.364	53.487	53.670	53.858	54.120	54.164	54.464	54.838	54.928	54.816	55.091	55.424	55.793	56.002
Hardinxveld-Giessendam			7.012	7.047	7.058	7.074	7.131	7.211	7.195	7.165	7.346	7.386	7.414	7.550
HI Ambacht	10.445	11.133	11.290	11.344	11.494	11.574	11.650	11.777	12.089	12.195	12.270	12.288	12.542	12.615
Papendrecht	13.545	13.746	13.949	14.010	14.054	14.053	14.125	14.193	14.244	14.287	14.305	14.382	14.450	14.506
Sliedrecht	10.197	10.180	10.367	10.418	10.386	10.458	10.609	10.684	10.624	10.593	10.666	10.853	10.947	10.967
Zwijndrecht	19.942	20.066	20.170	20.178	20.191	20.198	20.249	20.225	20.224	20.317	20.364	20.527	20.565	20.604
Drechtsteden	115.216	116.597	124.540	124.937	125.406	125.632	126.428	127.155	127.531	127.716	128.387	129.262	130.157	130.694
Dordt centrum	16.233	15.710	15.679	15.937	16.002	16.037	16.122	16.287	16.228	16.412	16.591	16.757	16.982	17.119
Dordt west	15.211	15.243	15.097	15.207	15.135	15.110	15.243	15.184	14.576	14.872	14.891	15.001	14.988	14.940
Dordt oost	21.920	22.534	22.596	22.714	22.983	23.017	23.099	23.367	23.143	23.532	23.619	23.666	23.823	23.943

Bron: WOZ- gemeenten
bijgewerkt mei 2023

Nieuwbouw in 2022

	nieuwbouw	overige toevoe	onttrekkingen	overige vermindering	correcties	saldo
Alblasserdam	31	3	0	0	0	34
Dordrecht	159	354	145	71	52	349
Hardinxveld-Giessendam	17	15	2	3	1	28
HI Ambacht	91	70	49	2	2	112
Papendrecht	56	3	0	0	0	59
Sliedrecht	11	13	0	6	0	18
Zwijndrecht	82	9	7	6	0	78
Drechtsteden	447	467	203	88	55	678

Bron: nieuwbouw: CBS, onttrekkingen CBS, gereedgemelde woningen
bijgewerkt augustus 2023

Nieuwbouw differentiatie 2021

	huur sociaal		huur markt		koop sociaal		koop markt 200.000-3		koop markt >300.000		onbekend totaal	
	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw		
Alblasserdam	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	9
Dordrecht	0	0	0	0	0	1	0	32	5	147	115	103
Hardinxveld-Giessendam	0	0	0	0	0	0	2	0	3	16	0	21
HI Ambacht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	240	0	11
Papendrecht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53	0	8
Sliedrecht	0	0	0	0	0	0	0	1	4	60	18	36
Zwijndrecht	0	0	0	0	0	0	0	5	0	29	0	22
Drechtsteden	0	0	0	0	1	2	38	12	554	133	180	920

bron: CBS, WOZ, Wonen in de Drechtsteden, exclusief onbekend, sociaal= tot 225.000. WOZ waarde van nieuwbouw is pas 1 jaar na oplevering bekend, vandaar info 2021
bijgewerkt augustus 2023

Woningvoorraad naar eigendom

1.1.2023	corporatie	overig huur	koop	totaal	perc koop	perc corp
Alblasserdam	2.754	662	5.034	8.450	60	33
Dordrecht	15.149	8.688	32.165	56.002	57	27
Hardinxveld-Giessendam	2.075	748	4.727	7.550	63	27
HI Ambacht	2.838	867	8.910	12.615	71	22
Papendrecht	4.169	1.214	9.123	14.506	63	29
Sliedrecht	3.660	1.018	6.289	10.967	57	33
Zwijndrecht	7.580	1.609	11.415	20.604	55	37
Drechsteden	38.225	14.806	77.663	130.694	59	29
Dordt centrum	4.120	3.870	9.129	17.119	53	24
Dordt west	5.760	2.330	6.850	14.940	46	39
<u>Dordt oost</u>	<u>5.269</u>	<u>2.488</u>	<u>16.186</u>	<u>23.943</u>	<u>68</u>	<u>22</u>

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2023

Woningvoorraad naar ouderdom

1.1.2023	voor 1945	1945-1974	1975-1999	2000-2021	2022	onbekend	totaal
Alblasserdam	770	3.842	2.179	1.574	37	48	8.450
Dordrecht	12.222	17.077	20.075	6.151	240	237	56.002
Hardinxveld-Giessendam	1.413	2.512	2.141	1.301	18	165	7.550
HI Ambacht	501	3.615	3.685	4.692	122	0	12.615
Papendrecht	461	6.260	5.488	2.237	57	3	14.506
Sliedrecht	1.765	4.156	2.831	2.188	9	18	10.967
Zwijndrecht	1.451	10.371	6.812	1.921	34	15	20.604
Drechsteden	18.583	47.833	43.211	20.064	517	486	130.694
Dordt centrum	7.629	3.265	4.411	1.726	82	6	17.119
Dordt west	3.822	6.865	1.811	2.409	29	4	14.940
<u>Dordt oost</u>	<u>771</u>	<u>6.947</u>	<u>13.853</u>	<u>2.016</u>	<u>129</u>	<u>227</u>	<u>23.943</u>

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2023

Woningvoorraad naar inhoud

1.1.2023	tot 200m3	200-250m3	250-300m3	300-350m3	350m3 en meer	onbekend	totaal
Alblasserdam	874	1.408	1.759	1.448	2.911	50	8.450
Dordrecht	8.202	9.671	11.989	9.135	15.914	1.091	56.002
Hardinxveld-Giessendam	595	1.336	1.165	1.265	2.992	197	7.550
HI Ambacht	568	1.536	2.203	2.823	5.187	298	12.615
Papendrecht	818	2.021	2.537	3.584	5.338	208	14.506
Sliedrecht	1.256	2.118	2.020	2.376	3.012	185	10.967
Zwijndrecht	2.140	4.513	3.452	4.740	5.664	95	20.604
Drechsteden	14.453	22.603	25.125	25.371	41.018	2.124	130.694
Dordt centrum	3.246	3.932	3.126	1.718	4.685	412	17.119
Dordt west	2.732	3.730	3.703	1.660	2.894	221	14.940
<u>Dordt oost</u>	<u>2.224</u>	<u>2.009</u>	<u>5.160</u>	<u>5.757</u>	<u>8.335</u>	<u>458</u>	<u>23.943</u>

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2023

Woningvoorraad naar type

1.1.2023	eengezins	meergezins	meergezins zonde totaal	
Alblasserdam	5.792	1.449	1.209	8.450
Dordrecht	31.865	12.923	11.214	56.002
Hardinxveld-Giessendam	5.882	1.099	569	7.550
HI Ambacht	9.696	2.445	474	12.615
Papendrecht	9.800	3.913	793	14.506
Sliedrecht	6.853	2.860	1.254	10.967
Zwijndrecht	12.562	5.766	2.276	20.604
Drechtsteden	82.450	30.455	17.789	130.694
Dordt centrum	7.648	4.249	5.222	17.119
Dordt west	7.024	2.994	4.922	14.940
Dordt oost	17.193	5.680	1.070	23.943

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: de meergezinswoningen zonder lift zijn inclusief benedenwoningen en flatwoningen op de begane grond bijgewerkt mei 2023

Woningvoorraad naar prijsklasse

1.1.2023	tot 225.000	225.000-250.000	250.000-350.000	350.000-400.000	400.000-600.000	600.000 of meer	laag	waar	totaal	% goedkoop	% middel	% duur
Alblasserdam	2.154	536	2.628	1.568	1.073	483	8	8.450	82	13	6	
Dordrecht	19.890	5.180	12.045	8.815	6.461	2.709	902	56.002	83	12	5	
Hardinxveld-Giessendam	1.606	576	2.248	1.396	1.282	418	24	7.550	77	17	6	
HI Ambacht	1.397	510	2.593	3.515	3.041	1.448	111	12.615	64	24	12	
Papendrecht	3.023	1.051	4.012	3.231	2.264	775	150	14.506	79	16	5	
Sliedrecht	3.029	887	3.347	1.816	1.392	419	77	10.967	83	13	4	
Zwijndrecht	6.456	2.186	4.740	3.819	2.324	889	190	20.604	84	11	4	
Drechtsteden	37.555	10.926	31.613	24.160	17.837	7.141	1.462	130.694	81	14	6	
Dordt centrum	6.618	2.028	3.341	1.676	1.963	1.040	453	17.119	82	12	6	
Dordt west	8.275	1.741	2.440	1.261	807	215	201	14.940	93	5	1	
Dordt oost	4.997	1.411	6.264	5.878	3.691	1.454	248	23.943	78	16	6	

Bron: WOZ-gemeenten

bijgewerkt mei 2023

Woningvoorraad naar prijsklasse en type

1.1.2023	huurwoningen tot 225.000			huurwoningen vanaf 225.000			koopwoningen tot 225.000			koopwoningen vanaf 225.000			onbekent	totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
Alblasserdam	301	571	1.055	404	1.058	454	26	107	454	28	4.318	20	100	8	8.450
Dordrecht	2.203	7.130	6.264	4.776	1.750	1.162	1.195	2.820	1.332	23.370	992	2.106	902	56.002	
Hardinxveld-Giessendam	373	638	428	1.090	209	64	121	248	29	4.280	4	42	24	7.550	
HI Ambacht	122	1.011	135	1.570	702	90	26	657	179	7.909	33	70	111	12.615	
Papendrecht	454	1.591	467	1.896	774	103	13	1.104	89	7.367	372	126	150	14.506	
Sliedrecht	181	1.703	834	1.281	507	142	148	574	174	5.183	73	90	77	10.967	
Zwijndrecht	937	2.956	1.601	2.477	936	116	107	1.232	212	8.985	519	336	190	20.604	
Drechtsteden	4.571	15.600	10.784	14.148	5.282	1.703	1.717	7.089	2.043	61.412	2.013	2.870	1.462	130.694	
Dordt centrum	874	1.882	2.301	1.019	649	919	441	1.265	939	5.257	362	758	453	17.119	
Dordt west	1.088	1.814	3.388	1.079	492	122	583	427	148	4.196	178	1.224	201	14.940	
Dordt oost	241	3.434	575	2.678	609	121	171	1.128	245	13.917	452	124	248	23.943	

Bron: WOZ-gemeenten, bijgewerkt mei 2023

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift

Huurwoningen corporatie naar prijsklasse en type

per 1.1.2023	huurwoningen tot 225.000			huurwoningen 225.000-325.000			huurwoningen vanaf 325.000			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	262	549	986	612	244	0	55	46	0	0	2.754
Dordrecht	1.612	5.263	4.307	2.473	735	311	160	85	12	191	15.149
Hardinxveld-Giessendam	197	588	387	672	115	46	64	1	0	5	2.075
HI Ambacht	104	981	109	796	322	63	350	45	1	67	2.838
Papendrecht	442	1.325	448	1.408	321	76	38	74	0	37	4.169
Sliedrecht	109	1.344	797	921	293	92	27	77	0	0	3.660
Zwijndrecht	893	2.669	1.381	1.772	637	18	17	31	6	156	7.580
Drechtsteden	3.619	12.719	8.415	8.654	2.667	606	711	359	19	456	38.225
Dordt centrum	667	1.209	1.205	407	247	164	84	2	12	123	4.120
Dordt west	866	1.166	2.592	505	402	66	26	69	0	68	5.760
Dordt oost	79	2.888	510	1.561	86	81	50	14	0	0	5.269

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt mei 2023**Particuliere huurwoningen naar prijsklasse en type**

1.1.2023	huurwoningen tot 225.000			huurwoningen 225.000-325.000			huurwoningen vanaf 325.000			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	39	22	69	251	25	24	140	89	2	1	662
Dordrecht	591	1.867	1.957	1.226	732	685	917	198	154	361	8.688
Hardinxveld-Giessendam	176	50	41	162	50	11	192	43	7	16	748
HI Ambacht	18	30	26	134	82	21	290	253	5	8	867
Papendrecht	12	266	19	208	137	18	242	242	9	61	1.214
Sliedrecht	72	359	37	190	31	42	143	106	8	30	1.018
Zwijndrecht	44	287	220	363	167	76	325	101	16	10	1.609
Drechtsteden	952	2.881	2.369	2.534	1.224	877	2.249	1.032	201	487	14.806
Dordt centrum	207	673	1.096	304	310	595	224	90	148	223	3.870
Dordt west	222	648	796	411	17	54	137	4	2	39	2.330
Dordt oost	162	546	65	511	405	36	556	104	4	99	2.488

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt mei 2023**Koopwoningen naar prijsklasse en type**

1.1.2023	huurwoningen tot 225.000			huurwoningen 225.000-325.000			huurwoningen vanaf 325.000			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	107	20	100	1.885	104	19	2.433	350	9	7	5.034
Dordrecht	1.195	992	2.106	8.812	1.314	937	14.558	1.506	395	350	32.165
Hardinxveld-Giessendam	121	4	42	1.683	65	20	2.597	183	9	3	4.727
HI Ambacht	26	33	70	1.402	150	133	6.507	507	46	36	8.910
Papendrecht	13	372	126	2.427	432	36	4.940	672	53	52	9.123
Sliedrecht	148	73	90	2.363	149	153	2.820	425	21	47	6.289
Zwijndrecht	107	519	336	3.149	609	135	5.836	623	77	24	11.415
Drechtsteden	1.717	2.013	2.870	21.721	2.823	1.433	39.691	4.266	610	519	77.663
Dordt centrum	441	362	758	2.190	580	572	3.067	685	367	107	9.129
Dordt west	583	178	1.224	2.354	235	137	1.842	192	11	94	6.850
Dordt oost	171	452	124	4.268	499	228	9.649	629	17	149	16.186

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt mei 2023

Tabellen in categorie 'Bewoning':

Bewoning woningen Alblisserdam naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023		huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000 onbekend			totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	3	1	39	6	2	1	2	1	0	36	0	3	0	94
een persoons huishoudens	25-44 jaar	17	21	218	39	6	2	18	18	3	134	5	33	0	514
	45-64 jaar	25	93	214	64	32	0	22	30	4	190	3	28	0	705
gezinnen	25-44 jaar	62	0	123	160	6	3	18	1	5	1.014	0	5	2	1.399
	45 jaar e.o.	65	6	102	192	13	2	14	16	3	1.323	0	8	2	1.746
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	7	7	43	41	5	2	13	5	2	240	1	9	0	375
	45-64 jaar	27	21	32	83	21	1	7	42	4	501	1	7	2	749
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	31	115	102	163	75	3	5	123	2	490	1	5	0	1.115
	75-84 jaar	41	180	111	152	155	1	4	178	2	291	5	1	2	1.123
	85 jaar e.o.	7	90	28	42	71	1	3	35	0	65	4	0	0	346
TOTAAL		285	534	1.012	942	386	16	106	449	25	4.284	20	99	8	8.166

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Dordrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023		huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000 onbekend			totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	28	239	315	62	41	46	19	11	20	91	18	58	26	974
een persoons huishoudens	25-44 jaar	112	865	1.245	183	188	156	166	149	147	765	273	526	87	4.862
	45-64 jaar	280	1.262	1.089	401	186	148	171	314	176	1.407	196	333	64	6.027
gezinnen	25-44 jaar	347	330	1.021	772	84	132	171	36	114	4.656	31	195	103	7.992
	45 jaar e.o.	355	339	628	952	85	139	170	129	191	6.619	37	172	77	9.893
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	84	219	493	175	96	152	121	79	143	1.380	66	224	106	3.338
	45-64 jaar	141	168	261	331	74	64	108	274	189	2.870	44	138	43	4.705
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	287	1.107	472	675	261	93	86	733	200	3.379	101	144	55	7.593
	75-84 jaar	221	1.393	278	552	353	66	49	748	109	1.749	77	72	18	5.685
	85 jaar e.o.	54	846	78	181	227	21	2	190	23	345	13	12	1	1.993
TOTAAL		1.909	6.768	5.880	4.284	1.595	1.017	1.063	2.663	1.312	23.261	856	1.874	580	53.062

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Hardinxveld-Giessendam naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023		huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000 onbekend			totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	3	16	22	11	1	4	4	0	0	32	0	2	0	95
een persoons huishoudens	25-44 jaar	33	84	83	71	23	10	20	5	1	139	0	9	1	479
	45-64 jaar	24	69	63	55	11	10	19	14	3	168	1	8	0	445
gezinnen	25-44 jaar	36	38	22	144	3	6	14	0	2	1.022	0	0	4	1.291
	45 jaar e.o.	36	18	7	199	1	3	8	5	2	1.224	1	1	4	1.509
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	16	28	22	44	5	2	11	1	1	244	0	1	0	375
	45-64 jaar	19	16	10	98	5	4	7	14	1	444	0	0	1	619
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	21	86	42	158	25	4	10	55	3	508	0	8	0	920
	75-84 jaar	26	157	78	139	42	5	4	83	4	285	0	4	0	827
	85 jaar e.o.	13	109	42	28	28	4	1	22	0	43	0	0	1	291
TOTAAL		227	621	391	947	144	52	98	199	17	4.109	2	33	11	6.851

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Hendrik-Ido-Ambacht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023		huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000			onbekend	totaal
		eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	8	10	20	11	5	4	1	2	3	27	4	0	2	97
een persoons huishoudens	25-44 jaar	27	98	29	40	34	13	5	35	32	243	20	21	14	611
	45-64 jaar	11	180	12	114	48	16	3	56	23	335	1	22	17	838
gezinnen	25-44 jaar	12	109	12	261	24	3	1	6	22	2.138	1	4	13	2.606
	45 jaar e.o.	16	94	7	333	21	3	4	27	16	2.341	0	3	11	2.876
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	5	27	11	28	18	6	5	16	20	485	5	7	0	633
	45-64 jaar	4	24	2	95	17	1	3	63	14	937	1	3	4	1.168
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	14	176	11	267	115	8	1	201	27	839	0	6	8	1.673
	75-84 jaar	13	160	16	200	251	24	1	189	15	435	1	3	1	1.309
	85 jaar e.o.	2	118	9	77	131	8	0	60	7	112	0	1	0	525
TOTAAL		112	996	129	1.426	664	86	24	655	179	7.892	33	70	70	12.336

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Papendrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023		huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000			onbekend	totaal
		eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	14	55	30	13	4	1	0	3	0	23	20	6	4	173
een persoons huishoudens	25-44 jaar	63	229	125	52	33	6	2	49	7	207	142	69	8	992
	45-64 jaar	72	259	87	167	70	19	2	82	13	366	70	19	19	1.245
gezinnen	25-44 jaar	56	102	72	298	25	22	2	8	1	1.537	26	3	22	2.174
	45 jaar e.o.	55	71	44	365	24	17	0	42	11	2.195	19	3	29	2.875
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	13	43	21	31	16	3	4	18	2	450	44	15	4	664
	45-64 jaar	29	45	14	124	31	2	2	78	14	881	11	1	9	1.241
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	51	225	41	311	139	13	1	305	15	972	23	5	16	2.117
	75-84 jaar	41	297	14	283	215	10	0	406	20	619	14	1	10	1.930
	85 jaar e.o.	5	155	4	94	126	4	0	110	6	107	2	3	1	617
TOTAAL		399	1.481	452	1.738	683	97	13	1.101	89	7.357	371	125	122	14.028

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Sliedrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023		huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000			onbekend	totaal
		eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl	eqw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	3	15	31	18	1	2	6	2	1	30	1	3	0	113
een persoons huishoudens	25-44 jaar	16	167	221	46	24	24	38	50	47	194	29	36	11	903
	45-64 jaar	16	303	181	78	30	24	24	48	24	257	16	12	2	1.015
gezinnen	25-44 jaar	40	134	85	212	14	15	17	3	16	1.322	4	8	19	1.889
	45 jaar e.o.	25	110	56	273	10	11	13	19	27	1.404	4	7	15	1.974
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	7	40	48	58	8	8	17	8	28	360	6	9	8	605
	45-64 jaar	14	55	28	83	14	6	14	62	12	535	4	4	6	837
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	23	238	74	198	83	18	13	173	11	616	3	6	5	1.461
	75-84 jaar	11	309	51	140	198	15	4	167	2	352	1	1	1	1.252
	85 jaar e.o.	3	241	25	44	101	4	1	39	0	54	0	0	0	512
TOTAAL		158	1.612	800	1.150	483	127	147	571	168	5.124	68	86	67	10.561

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Zwijndrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000 onbekend			totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	23	63	80	10	5	4	3	4	4	19	24	14	1	254
een persoons huishoudens	25-44 jaar	117	367	265	75	27	12	14	70	30	293	182	138	17	1.607
	45-64 jaar	125	528	234	161	66	16	5	83	22	454	90	50	4	1.838
gezinnen	25-44 jaar	187	273	334	361	30	6	12	25	20	1.861	21	24	12	3.166
	45 jaar e.o.	148	202	249	456	49	15	16	37	28	2.390	14	22	19	3.645
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	20	90	84	57	18	9	14	31	19	576	43	45	6	1.012
	45-64 jaar	58	94	63	174	36	6	9	95	31	1.146	19	21	8	1.760
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	88	431	107	429	186	10	10	323	29	1.249	29	9	5	2.905
	75-84 jaar	81	505	117	415	266	11	6	329	20	763	35	2	1	2.551
	85 jaar e.o.	26	250	20	154	178	3	3	138	8	209	23	1	1	1.014
TOTAAL		873	2.803	1.553	2.292	861	92	92	1.135	211	8.960	480	326	74	19.752

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Drechtsteden naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023		huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000 onbekend			totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	79	383	515	120	58	58	31	23	28	226	67	84	33	1.705
een persoons huishoudens	25-44 jaar	352	1.747	2.103	435	312	213	243	371	266	1.836	651	823	137	9.489
	45-64 jaar	529	2.625	1.817	985	432	223	227	613	262	3.009	376	464	106	11.668
gezinnen	25-44 jaar	704	948	1.647	2.064	183	181	221	79	178	12.528	83	239	171	19.226
	45 jaar e.o.	664	822	1.086	2.571	202	187	217	270	276	16.272	74	215	153	23.009
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	136	426	700	390	161	180	174	157	214	3.491	165	309	124	6.627
	45-64 jaar	273	407	400	890	193	80	143	614	264	6.870	80	174	72	10.460
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	494	2.292	807	2.043	859	145	116	1.858	284	7.545	157	175	89	16.864
	75-84 jaar	408	2.844	587	1.742	1.438	127	64	2.017	168	4.209	133	80	33	13.850
	85 jaar e.o.	97	1.700	164	592	834	41	9	572	44	892	42	17	3	5.007
TOTAAL		3.736	14.194	9.826	11.832	4.672	1.435	1.445	6.574	1.984	56.878	1.828	2.580	921	117.905

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Dordrecht centrum naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023	huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000			onbekend	totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
jongeren	<25 jaar	9	86	157	17	30	37	11	8	9	19	9	26	20	438
een persoons huishoudens	25-44 jaar	65	350	545	56	109	127	77	80	96	227	135	238	56	2.161
	45-64 jaar	148	311	362	99	89	116	69	174	120	430	66	128	24	2.136
gezinnen	25-44 jaar	151	71	279	165	38	91	63	10	68	891	13	59	30	1.929
	45 jaar e.o.	141	67	210	180	37	94	67	68	140	1.438	15	62	22	2.541
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	31	93	218	57	60	133	50	44	98	382	34	87	75	1.362
	45-64 jaar	48	38	93	67	31	52	42	118	141	648	21	50	22	1.371
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	128	240	151	120	73	73	36	334	155	736	37	60	35	2.178
	75-84 jaar	84	285	88	95	73	54	23	318	78	380	21	28	9	1.536
	85 jaar e.o.	17	184	29	18	42	18	0	62	17	50	4	2	0	443
TOTAAL		822	1.725	2.132	874	582	795	438	1.216	922	5.201	355	740	293	16.095

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Dordrecht west naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023	huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000			onbekend	totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
jongeren	<25 jaar	15	29	106	21	6	7	8	2	4	25	3	30	2	258
een persoons huishoudens	25-44 jaar	38	116	612	46	52	24	88	34	15	204	43	250	15	1.537
	45-64 jaar	113	413	591	73	62	16	94	40	15	236	47	178	11	1.889
gezinnen	25-44 jaar	174	47	662	219	27	20	100	12	21	1.007	8	126	26	2.449
	45 jaar e.o.	189	66	361	235	23	14	93	16	30	1.146	13	102	22	2.310
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	49	49	249	59	12	10	67	15	23	349	11	125	16	1.034
	45-64 jaar	82	54	151	79	27	7	62	28	15	458	6	75	6	1.050
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	136	407	253	131	89	10	43	93	13	473	18	72	7	1.745
	75-84 jaar	117	366	154	80	104	5	23	69	8	232	22	42	1	1.223
	85 jaar e.o.	34	205	43	25	53	1	2	14	2	45	5	10	0	439
TOTAAL		947	1.752	3.182	968	455	114	580	323	146	4.175	176	1.010	106	13.934

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Bewoning woningen Dordrecht oost naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2023	huurwoningen tot 225.000 euro			huurwoningen vanaf 225.000 euro			koopwoningen tot 225.000 euro			koopwoningen vanaf 225.000			onbekend	totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
jongeren	<25 jaar	4	124	52	24	5	2	0	1	7	47	6	2	4	278
een persoons huishoudens	25-44 jaar	9	399	88	81	27	5	1	35	36	334	95	38	16	1.164
	45-64 jaar	19	538	136	229	35	16	8	100	41	741	83	27	29	2.002
gezinnen	25-44 jaar	22	212	80	388	19	21	8	14	25	2.758	10	10	47	3.614
	45 jaar e.o.	25	206	57	537	25	31	10	45	21	4.035	9	8	33	5.042
twee persoons huishoudens	25-44 jaar	4	77	26	59	24	9	4	20	22	649	21	12	15	942
	45-64 jaar	11	76	17	185	16	5	4	128	33	1.764	17	13	15	2.284
1/2 persoons huishoudens	65-74 jaar	23	460	68	424	99	10	7	306	32	2.170	46	12	13	3.670
	75-84 jaar	20	742	36	377	176	7	3	361	23	1.137	34	2	8	2.926
	85 jaar e.o.	3	457	6	138	132	2	0	114	4	250	4	0	1	1.111
TOTAAL		140	3.291	566	2.442	558	108	45	1.124	244	13.885	325	124	181	23.033

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt augustus 2023

Ontwikkelingen corporaties bijgewerkt oktober 2022

Alblasserdam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

**2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2022 in Toegelaten instelling gemeente Alblasserdam
DAEB + niet-DAEB**

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin jaar gemeente	439	1878	202	24	30	16	2543
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)	1	0	24	0	0	0	25
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	3	1	0	1	0	0	5
- toegelaten instellingen	0	143	9	9	0	0	161
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	1	0	0	2	0	0	3
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-4	-4	-1	0	0	0	-9
- overige natuurlijke personen	-4	-7	0	0	0	0	-11
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	-1	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	-115	-23	67	53	-30	0	-18
Aantal einde jaar gemeente	321	1988	301	89	0	15	2699
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

**2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2022 in Toegelaten instelling
DAEB + niet-DAEB**

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin	370	1.735	351	82	0	15	2.538
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen		143	9	9			161
- gemeenten							0
- overigen				1			1
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							0
- overige natuurlijke personen		-2					-2
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen						-1	0
- toegelaten instellingen							0
- beleggers							0
- overigen							0
Sloop							0
Overige mutaties	-49	112	-59	-3			1
Aantal einde	321	1.988	301	89	0	14	2.699

Dordrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden 2016 t/m 2022 in Toegelaten instelling gemeente Dordrecht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig wooneenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoeslaggrens	duur boven huurtoeslaggrens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin jaar gemeente	2633	11093	1814	364	569	0	15904
Nieuwbouw huur (productie bestemd v	0	85	150	7	0	0	242
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	2	0	0	0	2
- toegelaten instellingen	3	120	6	0	0	0	129
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	14	63	15	1	13	23	93
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	-28	-126	-37	-28	0	0	-219
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	-2	0	0	0	-2
- toegelaten instellingen	-30	-18	-12	0	0	-23	-60
- beleggers	-1	-3	-1	0	0	0	-5
- overigen	0	0	0	-3	0	0	-3
Sloop	-791	-441	0	0	-122	0	-1232
Saldo overige mutaties	192	320	-522	-81	-398	475	-91
Aantal einde jaar gemeente	1992	11093	1413	260	62	475	14758
afzonderlijk gehouden	192						

Bron: corpodata en Trivire, Woonbron, Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2022 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig wooneenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoeslaggrens	duur boven huurtoeslaggrens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin	2.370	11.283	1.083	206	63	475	14942
Nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	11	3	0	0	0	14
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	-1	-4	-6	0	0	0	-11
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-126	-54	0	0	0	0	-180
Saldo overige mutaties	-251	-143	333	54	-1	0	-7
Aantal einde	1.992	11.093	1.413	260	62	475	14758

Hardinxveld-Giessendam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2022 in Toegelaten instelling gemeente Hardinxveld-Giessendam
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin jaar gemeente	417	1455	139	15	0	150	2026
Nieuwbouw huur (productie bestemd v	0	2	50	0	0	0	52
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	-1	0	0	0	0	0	-1
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders		-25					-25
- overige natuurlijke personen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-34	-10	0	0	0	0	-44
Saldo overige mutaties	-66	52	9	25	0	0	18
Aantal einde jaar gemeente	316	1474	198	40	0	150	2026
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Fien Wonen (jaarcijfers)

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2022 in Toegelaten instelling
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoesla	duur boven huurtoeslag			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin	325	1463	203	35	0	150	2026
Nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0
Aankoop van:							
- eigen ve	0	0	0	0	0	0	0
- toegelat	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen ve	0	0	0	0	0	0	0
- toegelat	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overig	-9	9	-5	5	0	0	0
Aantal einde	316	1472	198	40	0	150	2026

excl woonwagenaansluitingen

Hendrik-Ido-Ambacht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2022 in Toegelaten instelling gemeente Hendrik-Ido-Ambacht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin jaar gemeente	186	1752	610	83	0	0	2631
Nieuwbouw huur (productie bestemd v	0	15	32	7	0	0	54
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	49	321	90	29	0	20	489
- gemeenten							
- overigen	-1	5	21	7	0	0	32
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders						-60	
- overige natuurlijke personen	-73	-320	-51	-18	0	0	-462
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	-45	0	0	0	0	-45
Saldo overige mutaties	-26	142	-175	21	0	153	-38
Aantal einde jaar gemeente	135	1870	527	129	0	113	2661
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Rhiant, Woonkracht10, Trivire

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2022 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoesla	duur boven huurtoeslag			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin	124	2065	423	96	0	153	2708
Nieuwbouw	0	0	7	7	0	0	14
Aankoop van:							
- eigen ve	0	0	0	0	0	0	0
- toegelat	49	276	90	29	0	20	444
- gemeent	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	2	2	1	0	0	5
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende	0	0	0	0	0	-60	0
- overige	-72	-320	-51	-18	0	0	-461
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen ve	0	0	0	0	0	0	0
- toegelat	0	0	0	0	0	0	0
- belegger	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	-45	0	0	0	0	-45
Saldo over	34	-108	56	14	0	0	-4
Aantal eind	135	1870	527	129	0	113	2661

Papendrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2022 in Toegelaten instelling gemeente Papendrecht
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige				Onzelfstandig woon-	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin jaar gemeente	729	2835	532	44	74	0	4140
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	2	4	1	2	0	0	9
- toegelaten instellingen							
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	2	9	1	0	0	12
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-6	-7	-2	0	0	-16
- overige natuurlijke personen	-4	-9	-4	-4			-21
Verkoop aan andere instellingen:							0
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	-204	34	15	111	-74	50	-44
Aantal einde jaar gemeente	522	2860	546	152	0	50	4080
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2022 in Toegelaten instelling
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoesla	duur boven huurtoeslag			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin	564	2710	666	140	0	50	4080
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- gemeenten							0
- overigen			3	1			4
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							0
- overige natuurlijke per	-2			-1			-3
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- beleggers							0
- overigen							0
Sloop							0
Overige mu	-42	152	-123	12			-1
Aantal eind	522	2860	546	152	0	50	4080

Sliedrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2022 in Toegelaten instelling gemeente Sliedrecht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige				Onzelfstandig woon-	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoeslaggrens	duur boven huurtoeslaggrens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin jaar gemeente	631	2583	520	88	96	0	3822
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)	1	111	50	1			163
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	10	23	6	0	0	39
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-5	-1	0	0	0	-7
- overige natuurlijke personen	-10	-6	-2	0	0	0	-18
Verkoop aan andere instellingen:							0
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-208	-127	0	0	0	0	-335
Saldo overige mutaties	11	-75	-10	75	0	0	1
Aantal einde jaar gemeente	424	2491	580	170	96	0	3665
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Tablis Wonen

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2022 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoesla	duur boven huurtoeslag			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin	471	2607	382	166	96		3626
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							
Aankoop van:							
- eigen verbindingen							
- toegelaten instellingen	10		23	6			39
- gemeenten							
- overigen							
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							
- overige natuurlijke personen							
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen							
- toegelaten instellingen							
- beleggers							
- overigen							
Sloop							
Saldo overige mutaties	-47	-126	175	-2			0
Aantal einde	424	2491	580	170	96		3665

Zwijndrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2022 in Toegelaten instelling gemeente Zwijndrecht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige				Onzelfstandig woon-	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoeslaggrens	duur boven huurtoeslaggrens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin jaar gemeente	914	5665	869	58	67	0	7506
Nieuwbouw huur (productie bestemd v	1	49	79	11	0	12	140
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	2	1	1	0	0	4
- toegelaten instellingen	0	0	0	2	0	0	2
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	129	34	35	0	0	198
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-5	-20	-7	0	0	-33
- overige natuurlijke personen	-1	-58	-26	-30	0	0	-115
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	-1	-1	0	0	0	-2
- toegelaten instellingen	0	-3	0	0	0	0	-3
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	-1	0	0	0	-1
Sloop	-111	-41	0	0	0	0	-152
Saldo overige mutaties	-87	55	-36	64	-67	70	-4
Aantal einde jaar gemeente	715	5792	899	134	0	82	7540
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Trivire, Woonkracht10, Woningstichting Heerjansdam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2022 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betalbaar Wht	duur tot huurtoeslaggrens	duur boven huurtoeslaggrens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin	749	5620	848	142	0	82	7359
Nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	123	27	35	0	0	185
Verkoop aan:							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	0	-1	0	-6	0	0	-7
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	-34	50	24	-37	0	0	3
Aantal einde	715	5792	899	134	0	82	7540

Drechtsteden

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2022 in Toegelaten instelling Drechtsteden
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin jaar gemeente	5949	27261	4686	676	836	166	38572
Nieuwbouw huur (productie bestemd v	3	262	385	26	0	12	676
Aankoop van:	0						
- eigen verbindingen	5	7	4	4	0	0	20
- toegelaten instellingen	52	594	128	46	0	20	820
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	13	199	79	46	13	23	337
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-7	-45	-29	-9	0	-60	-90
- overige natuurlijke personen	-120	-526	-120	-80	0	0	-846
Verkoop aan andere instellingen:			0				
- eigen verbindingen	0	-1	-3	0	0	-1	-4
- toegelaten instellingen	-30	-21	-12	0	0	-23	-63
- beleggers	-1	-3	-1	0	0	0	-5
- overigen	0	0	-1	-3	0	0	-4
Sloop	-1144	-664	0	0	-122	0	-1808
Saldo overige mutaties	-295	505	-652	268	-569	748	-176
Aantal einde jaar gemeente	4425	27568	4464	974	158	885	37429
afzonderlijk gehouden							

Bron: corporadata, Trivire, Woonkracht10, Woonbron, Rhiant, Tablis Wonen en Woningstichting Heerjansdam

Ontwikkeling: aankoop 161 woningen Al, 39 woningen Sl en 185 Zw minus sloop 180 Dordrecht en 45 HI Ambacht, per saldo +150

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2022 in Toegelaten instelling
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 763,47	boven € 763,47			
Aantal begin	4973	27483	3956	867	159	925	37279
Nieuwbouw	0	0	7	7	0	0	14
Aankoop van:							
- eigen ver	0	0	0	0	0	0	0
- toegelate	49	429	122	44	0	20	644
- gemeent	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	136	35	38	0	0	209
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende	0	0	0	0	0	-60	0
- overige	-73	-329	-57	-25	0	0	-484
Verkoop aan andere instellingen:			0				
- eigen ve	0	0	0	0	0	-1	0
- toegelate	0	0	0	0	0	0	0
- belegger	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-126	-99	0	0	0	0	-225
Saldo overi	-398	-54	401	43	-1	0	-8
Aantal eind	4425	27566	4464	974	158	884	37429

Aantal transacties, gemiddelde prijs

gemeente	2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		stijging
	aantal transacties	gem. prijs in euro	aantal transacties	gem. prijs in euro	aantal transacties	gem. prijs in euro	aantal transacties	gem. prijs in euro	aantal transacties	gem. prijs in euro	aantal transacties	gem. prijs in euro	aantal transacties	gem. prijs in euro	
Alblasserdam	206	213.289	204	233.036	219	264.560	238	268.504	256	292.610	229	332.755	200	368.461	10,7%
Dordrecht	1.550	184.286	1.842	200.732	1.816	218.324	1.611	236.656	1.674	258.874	1.781	299.241	1.470	344.193	15,0%
Hardinxveld-Giessendam	214	221.843	227	246.908	185	256.385	197	267.540	180	279.851	210	326.786	174	390.187	19,4%
HI Ambacht	410	238.076	505	258.870	403	283.924	461	320.512	401	348.122	500	380.185	403	429.593	13,0%
Papendrecht	396	216.107	544	226.198	447	235.426	426	256.653	516	283.352	537	318.706	400	382.187	19,9%
Sliedrecht	294	209.918	299	217.970	270	230.613	257	257.671	322	271.072	349	303.720	274	337.110	11,0%
Zwijndrecht	617	189.250	659	199.747	651	225.819	635	252.269	597	270.144	687	306.639	519	344.052	12,2%
Drechsteden	3.687	199.036	4.280	214.132	3.991	233.219	3.825	256.566	3.946	276.991	4.293	315.787	3.440	361.768	14,6%
Nederland	214.793	243.836	241.860	263.294	218.366	287.267	218.595	307.978	235.511	334.488	227.000	387.000	193.103	428.591	10,7%

Kadaster
Bijgewerkt februari 2023

Aantal transacties, gemiddelde prijs eengezinswoningen en appartementen

	eengezinswoningen		appartementen		totaal
	aantal transacties	gem. prijs in euro	aantal transacties	gem. prijs in euro	
2022					
Alblasserdam	166	373.439	34	344.155	200
Dordrecht	989	380.106	481	270.352	1470
Hardinxveld-Giessendam	150	407.269	24	283.427	174
HI Ambacht	337	450.504	66	314.338	403
Papendrecht	291	420.990	109	278.594	400
Sliedrecht	210	361.644	64	256.610	274
Zwijndrecht	319	387.759	200	274.339	519
Drechsteden	2462	395.424	978	277.042	3440

eengezins is inclusief onbekend
Kadaster
Bijgewerkt februari 2023

Actief woningzoekenden

jaar	2018	2019	2020	2021	2022
gemeente					
Alblasserdam	366	415	385	580	705
Dordrecht	3.730	4.139	3.340	5.175	5955
HI Ambacht	474	513	440	670	865
Papendrecht	724	775	715	990	1130
Sliedrecht	560	593	540	775	865
Zwijndrecht	1.220	1.371	1230	1.710	2105
Drechtsteden	7.074	7.806	6.650	9.900	11.625
buiten Drechtsteden	1.678	1.943	1.885	3.265	3965
Totaal	8.752	9.749	8.535	13.165	15.590

gereaqeerd op aanbodmodel en/of lotinamodel
Bijgewerkt augustus 2023

Gemiddelde zoektijd (in maanden)

jaar	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
gemeente							
Alblasserdam	19	26	23	33	29	28	30
Dordrecht	21	24	25	26	34	36	36
HI Ambacht	24	24	33	37	37	32	52
Papendrecht	24	24	29	30	37	28	36
Sliedrecht	20	22	22	30	34	29	28
Zwijndrecht	22	24	26	28	32	38	35
Drechtsteden	21	24	25	29	34	34	35

zoektijd is het aantal maanden tussen het moment van de eerste reactie op een woningadvertentie en het tekenen van het huurcontract
gereaqeerd op aanbodmodel en/of lotinamodel
Bijgewerkt augustus 2023

Toegewezen woningen Woonkeus

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
gemeente							
Alblasserdam	179	180	166	161	175	165	174
Dordrecht	1.016	1.171	1.002	829	850	985	914
HI Ambacht	169	193	139	146	170	135	161
Papendrecht	274	291	248	242	295	255	238
Sliedrecht	235	234	351	272	330	265	178
Zwijndrecht	515	507	470	414	545	435	453
Drechtsteden	2.388	2.576	2.376	2.064	2.365	2.240	2118

Bijgewerkt augustus 2023

in deze tabel gaat het om de locatie van de betreffende woning

* Alle verhuringen t/m de liberalisatiegrens met een huurcontractdatum in dat jaar, aangeboden via de media (aanbod- of lotingmodel) en Woonbron.
of via directe bemiddeling door Rhiant, Tablis Wonen, Trivire, Woningstichting Heerjansdam, Woonkracht10

Beoordeling woningen en woonomgeving (rapportcijfer)

	woning			woonomgeving		
	2009	2012	2015	2009	2012	2015
gemeente						
Alblasserdam	7,9	7,9	7,7	7,4	7,4	7,3
Dordrecht	7,8	7,7	7,7	7,2	7,1	7,3
HI Ambacht	8	8	7,9	7,5	7,5	7,4
Papendrecht	7,9	7,9	7,8	7,3	7,4	7,2
Sliedrecht	7,9	8	7,7	7,3	7,3	7,2
Zwijndrecht	7,8	7,8	7,6	7,2	7,2	6,9
Drechtsteden	7,8	7,7	7,7	7,3	7,2	7,2
Dordrecht centrum	7,7	7,6	7,6	7	7	7,2
Dordrecht west	7,4	7,4	7,4	6,7	6,6	6,8
Dordrecht oost	8,1	7,9	7,9	7,7	7,4	7,9

Leefbaarheid en veiligheid in de Drechtsteden 2009, Integrale veiligheidsmonitor 2012, omnibusonderzoek 2015
Bijgewerkt juli 2016

Aantal toekenningen huurtoeslag/huursubsidie

gemeente	2015/2016		2016/2017		2017/2018		2018/2019		2019/2020		2020/2021		2021/2022	
	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag
Alblasserdam	1.398	2.088	1.374	2.240	1.359	2.449	1.352	2.494	1357	2.544	1529	2.448	1.500	2.508
Dordrecht	12.368	2.192	11.724	2.385	11.528	2.565	11.394	2.614	10.963	2.712	11662	2.628	11.499	2.652
Hardinxveld-Giessendam	871	2.037	814	2.272	814	2.440	833	2.477	867	2.532	952	2.472	970	2.472
HI Ambacht	1.374	2.423	1.372	2.548	1.408	2.711	1.449	2.764	1.447	2.820	1584	2.664	1.583	2.676
Papendrecht	2.151	2.143	2.079	2.322	2.098	2.463	2.093	2.511	2.037	2.592	2277	2.484	2.270	2.520
Sliedrecht	1.842	2.062	1.793	2.193	1.754	2.372	1.709	2.435	1.656	2544	1881	2.424	1.897	2.448
Zwijndrecht	4.083	2.224	3.996	2.383	4.030	2.565	4.020	2.657	4.016	2.724	4420	2.592	4.449	2.652
Drechtsteden	24.087	2.185	23.152	2.361	22.991	2.539	22.850	2.596	22.343	2.680	24.305	2.577	24.168	2.609
Nederland		2.189		2.360		2.524		2.575		2.652		2.556		

Bijgewerkt augustus 2023, https://datawonen.nl/jive/jivereportcontents.ashx?report=cowb_framework_report_preview&chaptercode=2019_cowh5

Gemiddeld besteedbaar jaarinkomen van particuliere huishoudens (excl. Studenten)

gemeente	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Alblasserdam	41200	40500	42000	43500	44600	46400	48300	50500
Dordrecht	37300	37200	38400	39600	40700	42700	44700	46500
H'veld-Giessendam	44300	42000	44400	45700	46600	48900	51300	53300
HI Ambacht	45700	44900	47000	48600	50600	52800	55300	57500
Papendrecht	42000	41300	42700	43800	44900	47100	48200	50100
Sliedrecht	39400	38500	40200	41500	42200	44300	45900	47800
Zwijndrecht	40500	38800	40100	41600	42500	44100	46600	48200
Drechtsteden	39900	39200	40700	42200	43100	45100	47100	49000
Nederland	40000	39600	41200	42600	43500	45400	47500	49400

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek <https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85342NED/table?ts=1692011307909>

Bijgewerkt november 2022

2021 voorlopige cijfers

Aantal en aandeel behorend tot de Euro-aandachtsgroep

belastbaar jaarinkomen tot 39.055 (éénpersoons huishoudens) en 43.125 euro (overige huishoudens) (grens geldt voor kalenderjaar 2020).

	2019		2020		2020	
	aantal	aandeel	waarvan in huur	aantal	aandeel	waarvan in huur
gemeente						
Alblasserdam	3.621	44,7	2.398	3.961	48,3	2.526
Dordrecht	26.842	49,8	17.949	28.616	52,7	18.571
H'veld-Giessendam	2.814	40,2	1.715	3.138	44,2	1.803
HI Ambacht	4.114	34,0	2.493	4.502	36,9	2.599
Papendrecht	5.628	40,2	3.598	6.202	44,3	3.780
Sliedrecht	4.604	44,7	3.111	5.158	49,6	3.328
Zwijndrecht	9.393	47,2	6.468	10.180	50,9	6.840
Drechtsteden	57.016	45,5	37.730	61.712	48,9	39.446
Nederland	3.585.489	47,0	2.364.897	3.851.450	50,0	2.472.631

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek
Bijgewerkt augustus 2023

Aantal en aandeel huishoudens naar inkomensgroep 2020

tabel 6.5 VSO

	tot 39.055		39.055-45.936		42.436 en meer		totaal	
	aantal	aandeel kolom I	aantal	aandeel kolom N	aantal	aandeel kolom S	aantal	aandeel
éénpersoons huishoudens	tot 39.055		39.055-45.936		42.436 en meer			
overige huishoudens	tot 43.125		43.125-53.158		53.158 en meer			
gemeente								
Alblasserdam	3.961	48,3	968	11,8	3.280	40,0	8.200	
Dordrecht	28.616	52,7	5.919	10,9	19.820	36,5	54.400	
H'veld-Giessendam	3.138	44,2	923	13,0	3.039	42,8	7.100	
HI Ambacht	4.502	36,9	1.354	11,1	6.344	52,0	12.200	
Papendrecht	6.202	44,3	1.680	12,0	6.118	43,7	14.000	
Sliedrecht	5.158	49,6	1.238	11,9	4.004	38,5	10.400	
Zwijndrecht	10.180	50,9	2.380	11,9	7.440	37,2	20.000	
Drechtsteden	61.712	48,9	14.461	11,5	50.044	39,7	126.300	

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek
Bijgewerkt augustus 2023

Huisvesting vergunninghouders

	taakstelling	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstellin	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstellir	realisatie	taakstelli	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstelling	realisatie
	2016	2016	2017	2017	2017	2018	2018	2019	2019	2020	2020	2021	2021	2022	2022	2022	totaal 6 jaar	totaal 6 jaar
gemeente																		
Alblasserdam	51	56	37	30	39	17	14	21	15	23	29	22	28	40	213	209		
Dordrecht	301	353	172	165	112	80	82	63	81	107	167	159	159	191	1.074	1.118		
Hardinxveld-G			12	16	22	17	14	17	13	21	26	22	26	37	113	130		
HI Ambacht	75	56	63	79	32	20	22	18	25	26	44	47	42	53	303	299		
Papendrecht	82	51	57	55	42	19	22	27	22	41	45	42	44	44	314	279		
Sliedrecht	64	76	29	45	21	12	18	23	18	28	36	35	35	40	221	259		
Zwijndrecht	114	86	53	95	-9	12	32	25	31	40	63	66	61	66	345	390		
Drechtsteden	687	678	423	485	259	177	204	194	205	286	410	393	395	471	2.583	2.684		

Bron: Rijksoverheid, COA, Overzicht huisvesting vergunninghouders <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/asielbeleid/huisvesting-asielzoekers-met-verblijfsvergunning>
Bijgewerkt augustus 2023

Gemiddelde WOZ woningwaarde

gemeente	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Alblasserdam	219.000	215.000	206.000	195.000	190.000	194.000	198.000	204.000	217.000	234.000	253.000	274.000	325.000
Dordrecht	180.000	177.000	171.000	159.000	153.000	158.000	162.000	173.000	187.000	206.000	227.000	248.000	297.000
Hardinxveld-G							223.000	228.000	240.000	255.000	266.000	290.000	335.000
HI Ambacht	238.000	239.000	230.000	215.000	208.000	215.000	221.000	234.000	252.000	280.000	309.000	333.000	398.000
Papendrecht	215.000	213.000	205.000	190.000	183.000	188.000	193.000	204.000	217.000	236.000	258.000	276.000	332.000
Sliedrecht	194.000	193.000	185.000	173.000	169.000	174.000	178.000	187.000	198.000	219.000	239.000	255.000	304.000
Zwijndrecht	197.000	190.000	182.000	169.000	164.000	167.000	172.000	182.000	197.000	215.000	237.000	256.000	304.000
Drechtsteden	198.000	193.000	187.000	176.000	171.000	175.000	179.000	189.000	204.000	223.000	245.000	265.000	316.000
Nederland	237.000	232.000	223.000	211.000	206.000	209.000	216.000	230.000	250.000	271.000	290.000	317.000	369.000

CBS, Statline

De WOZ-waarde (bijvoorbeeld 2020) heeft steeds als waardepeildatum het jaar daarvoor (1.1.2019).

Bijgewerkt augustus 2023

Gemiddelde WOZ woningwaarde KOOPWONINGEN

gemeente	2019	2020	2021	2022
Alblasserdam	257.000	278.000	299.000	327.000
Dordrecht	233.000	257.000	283.000	308.000
Hardinxveld-G	272.000	289.000	305.000	335.000
HI Ambacht	285.000	317.000	348.000	375.000
Papendrecht	252.000	275.000	301.000	323.000
Sliedrecht	246.000	266.000	290.000	308.000
Zwijndrecht	240.000	266.000	292.000	316.000
Drechtsteden	247.000	271.000	297.000	322.000
Nederland	299.000	323.000	345.000	378.000

CBS, Statline

De WOZ-waarde (bijvoorbeeld 2020) heeft steeds als waardepeildatum het jaar daarvoor (1.1.2019).

Bijgewerkt november 2022

Leegstand 1)

gemeente	2020	2021	2022
Alblasserdam	220	240	220
Dordrecht	1330	1620	1700
Hardinxveld-G	270	220	200
HI Ambacht	170	170	250
Papendrecht	370	350	350
Sliedrecht	260	320	250
Zwijndrecht	360	480	400
Drechtsteden	2.980	3.400	3.370

CBS

1) Vanaf 1-1-2020 gebaseerd op de Landelijke Voorziening WOZ.

Bijgewerkt december 2022

https://dashboards.cbs.nl/v3/landelijke_monitor_leegstand/

Bevolkingsontwikkeling Drechtsteden

	2023	2025	2030	ontwikkeling 2023-2030
Alblasserdam				
0-14 jaar	3.797	3.693	3.518	-279
15-24 jaar	2.477	2.443	2.289	-188
25-34 jaar	2.472	2.472	2.384	-88
35-44 jaar	2.270	2.313	2.380	110
45-54 jaar	2.573	2.418	2.142	-431
55-64 jaar	2.682	2.729	2.662	-20
65-74 jaar	1.970	1.948	2.167	197
75-84 jaar	1.634	1.634	1.607	-27
85 jaar en ouder	494	600	744	250
totaal	20.369	20.250	19.893	-476
Dordrecht				
0-14 jaar	18.794	19.048	19.767	973
15-24 jaar	14.023	14.357	14.263	240
25-34 jaar	16.418	17.354	19.305	2.887
35-44 jaar	15.430	16.225	17.915	2.485
45-54 jaar	15.957	15.435	15.120	-837
55-64 jaar	16.885	17.264	16.727	-158
65-74 jaar	12.931	13.240	14.565	1.634
75-84 jaar	8.287	8.893	9.962	1.675
85 jaar en ouder	2.753	3.017	3.667	914
totaal	121.478	124.833	131.291	9.813
Hardinxveld-Giessendam				
0-14 jaar	3.619	3.645	3.699	80
15-24 jaar	2.422	2.426	2.340	-82
25-34 jaar	2.481	2.495	2.451	-30
35-44 jaar	2.133	2.234	2.466	333
45-54 jaar	2.264	2.177	1.949	-315
55-64 jaar	2.255	2.337	2.231	-24
65-74 jaar	1.775	1.771	1.947	172
75-84 jaar	1.280	1.372	1.547	267
85 jaar en ouder	466	494	562	96
totaal	18.695	18.951	19.192	497
HI Ambacht				
0-14 jaar	6.652	6.698	6.450	-202
15-24 jaar	3.747	3.860	3.996	249
25-34 jaar	3.706	3.585	3.452	-254
35-44 jaar	4.279	4.484	4.496	217
45-54 jaar	4.294	4.243	4.169	-125
55-64 jaar	3.947	4.042	3.960	13
65-74 jaar	2.954	3.036	3.441	487
75-84 jaar	1.924	2.057	2.376	452
85 jaar en ouder	667	691	744	77
totaal	32.170	32.696	33.084	914
Papendrecht				
0-14 jaar	5.126	5.158	5.081	-45
15-24 jaar	3.724	3.631	3.475	-249
25-34 jaar	3.610	3.624	3.357	-253
35-44 jaar	3.715	3.841	3.976	261
45-54 jaar	4.308	4.074	3.811	-497
55-64 jaar	4.374	4.502	4.284	-90
65-74 jaar	3.724	3.624	3.807	83
75-84 jaar	2.844	3.030	3.136	292
85 jaar en ouder	868	974	1.257	389
totaal	32.293	32.458	32.184	-109

Sliedrecht				
0-14 jaar	4.703	4.640	4.384	-319
15-24 jaar	3.021	3.021	2.888	-133
25-34 jaar	3.528	3.481	3.194	-334
35-44 jaar	3.198	3.314	3.375	177
45-54 jaar	3.162	2.998	2.864	-298
55-64 jaar	3.229	3.339	3.274	45
65-74 jaar	2.674	2.689	2.796	122
75-84 jaar	1.894	2.006	2.166	272
85 jaar en ouder	760	857	1.045	285
totaal	26.169	26.345	25.986	-183

	2023	2025	2030	ontwikkeling 2023-2030
Zwijndrecht				
0-14 jaar	7.267	7.170	7.014	-253
15-24 jaar	4.909	4.911	4.733	-176
25-34 jaar	5.508	5.484	5.315	-193
35-44 jaar	5.447	5.606	5.704	257
45-54 jaar	5.545	5.237	5.263	-282
55-64 jaar	6.015	6.019	5.430	-585
65-74 jaar	5.147	5.070	5.348	201
75-84 jaar	3.765	3.967	4.113	348
85 jaar en ouder	1.417	1.519	1.757	340
totaal	45.020	44.983	44.677	-343

Drechtsteden				
0-14 jaar	49.958	50.052	49.913	-45
15-24 jaar	34.323	34.649	33.984	-339
25-34 jaar	37.723	38.495	39.458	1.735
35-44 jaar	36.472	38.017	40.312	3.840
45-54 jaar	38.103	36.582	35.318	-2.785
55-64 jaar	39.387	40.232	38.568	-819
65-74 jaar	31.175	31.378	34.071	2.896
75-84 jaar	21.628	22.959	24.907	3.279
85 jaar en ouder	7.425	8.152	9.776	2.351
totaal	296.194	300.516	306.307	10.113

Bron: Primos 2023, bijgewerkt okt 2023

Huishoudenontwikkeling Drechtsteden

	2023	2025	2030 ontwikkeling 2023-2030	
Alblasserdam				
15-24 jaar	166	142	125	-41
25-34 jaar	1.084	1.059	978	-106
35-44 jaar	1.261	1.260	1.276	15
45-54 jaar	1.517	1.437	1.269	-248
55-64 jaar	1.619	1.645	1.648	29
65-74 jaar	1.226	1.247	1.374	148
75-84 jaar	1.144	1.136	1.126	-18
85 jaar en ouder	382	463	577	195
totaal	8.399	8.389	8.373	-26

	2023	2025	2030 ontwikkeling 2023-2030	
Dordrecht				
15-24 jaar	1.864	2.261	2.133	269
25-34 jaar	8.472	9.097	10.456	1.984
35-44 jaar	9.150	9.680	10.801	1.651
45-54 jaar	9.834	9.573	9.504	-330
55-64 jaar	10.706	10.928	10.575	-131
65-74 jaar	8.440	8.699	9.621	1.181
75-84 jaar	5.942	6.335	7.201	1.259
85 jaar en ouder	2.075	2.262	2.793	718
totaal	56.483	58.835	63.084	6.601

	2023	2025	2030 ontwikkeling 2023-2030	
Hardinxveld-Giessendam				
15-24 jaar	162	190	190	28
25-34 jaar	1.108	1.101	1.067	-41
35-44 jaar	1.167	1.229	1.370	203
45-54 jaar	1.280	1.241	1.108	-172
55-64 jaar	1.328	1.376	1.336	8
65-74 jaar	1.051	1.069	1.223	172
75-84 jaar	876	910	1.012	136
85 jaar en ouder	306	316	335	29
totaal	7.278	7.432	7.641	363

	2023	2025	2030 ontwikkeling 2023-2030	
HI Ambacht				
15-24 jaar	217	244	221	4
25-34 jaar	1.620	1.554	1.458	-162
35-44 jaar	2.329	2.456	2.531	202
45-54 jaar	2.441	2.427	2.372	-69
55-64 jaar	2.325	2.379	2.378	53
65-74 jaar	1.827	1.880	2.131	304
75-84 jaar	1.333	1.399	1.600	267
85 jaar en ouder	480	479	507	27
totaal	12.572	12.818	13.198	626

Papendrecht	2023	2025	2030 ontwikkeling 2023-2030	
15-24 jaar	259	233	204	-55
25-34 jaar	1.729	1.667	1.450	-279
35-44 jaar	2.107	2.201	2.344	237
45-54 jaar	2.551	2.400	2.263	-288
55-64 jaar	2.648	2.728	2.609	-39
65-74 jaar	2.305	2.247	2.394	89
75-84 jaar	1.970	2.077	2.144	174
85 jaar en ouder	670	739	940	270
totaal	14.239	14.292	14.348	109
Sliedrecht	2023	2025	2030 ontwikkeling 2023-2030	
15-24 jaar	202	225	200	-2
25-34 jaar	1.673	1.606	1.425	-248
35-44 jaar	1.815	1.870	1.922	107
45-54 jaar	1.824	1.759	1.717	-107
55-64 jaar	1.917	1.971	1.939	22
65-74 jaar	1.584	1.606	1.715	131
75-84 jaar	1.295	1.343	1.426	131
85 jaar en ouder	527	569	687	160
totaal	10.837	10.949	11.031	194
Zwijndrecht	2023	2025	2030 ontwikkeling 2023-2030	
15-24 jaar	428	423	376	-52
25-34 jaar	2.718	2.672	2.559	-159
35-44 jaar	3.243	3.331	3.387	144
45-54 jaar	3.390	3.228	3.319	-71
55-64 jaar	3.704	3.763	3.444	-260
65-74 jaar	3.235	3.193	3.428	193
75-84 jaar	2.640	2.766	2.841	201
85 jaar en ouder	1.072	1.121	1.302	230
totaal	20.430	20.497	20.656	226
Drechtsteden	2023	2025	2030 ontwikkeling 2023-2030	
15-24 jaar	3.298	3.718	3.449	151
25-34 jaar	18.404	18.756	19.393	989
35-44 jaar	21.072	22.027	23.631	2.559
45-54 jaar	22.837	22.065	21.552	-1.285
55-64 jaar	24.247	24.790	23.929	-318
65-74 jaar	19.668	19.941	21.886	2.218
75-84 jaar	15.200	15.966	17.350	2.150
85 jaar en ouder	5.512	5.949	7.141	1.629
totaal	130.238	133.212	138.331	8.093

Bron: Primos 2023, bijgewerkt okt 2023

Verleende vergunningen voor nieuwbouw

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
gemeente											
Alblasserdam	32	4	55	24	32	61	73	18	4	37	24
Dordrecht	189	109	192	165	174	166	276	362	365	612	296
Hardinxveld-Giessendam	9	38	121	91	24	151	84	18	21	217	120
HI Ambacht	86	169	30	95	376	143	30	187	150	186	19
Papendrecht	44	29	38	45	34	79	9	50	10	53	8
Sliedrecht	70	43	161	32	47	182	49	198	42	15	92
Zwijndrecht	158	2	9	24	87	104	60	62	15	120	117
Drechtsteden	588	394	606	476	774	886	581	895	607	1240	676

CBS, Statline

Bijgewerkt maart 2023

Tabellen in categorie 'Kerngegevens':**Kerngegevens regio Drechtsteden**

	1-1-2023	
	aantal	%
sociaal		
inwoners	296.116	100
65 jaar en ouder	60.082	20,3
herkomst buiten Europa	52.857	17,9
gem. woningbezetting	2,26	
huishoudens	127.249	100
alleenstaanden	42.844	33,7
fysiek		
woningen (woz)	130.694	100
koopwoningen	77.663	59
huurwoningen	53.031	41
• vv corporatiebezit	37.429	29
• vv goedkoop	4.425	12
• vv betaalbaar	27.568	73
• vv duur	5.438	15
• vv zorg/intramuraal	1043	afzonderlijk
eengezinswoningen	82.450	63
meergezinswoningen	48.244	37
nieuwbouw in jaar ervoor	678	100
gem. besteedbaar jaarinkomen per h	49.000	
gem. woningwaarde € in jaar ervoor	316.000	
gem. verkoopprijs bestaande koopwo	362.000	

BRP, WOZ, CBS