

MONITOR 2023

DORDT-CENTRUM



Onderzoekcentrum
Drechtsteden

ONDERZOEKCENTRUM DRECHTSTEDEN



MONITOR 2023 DORDT-CENTRUM

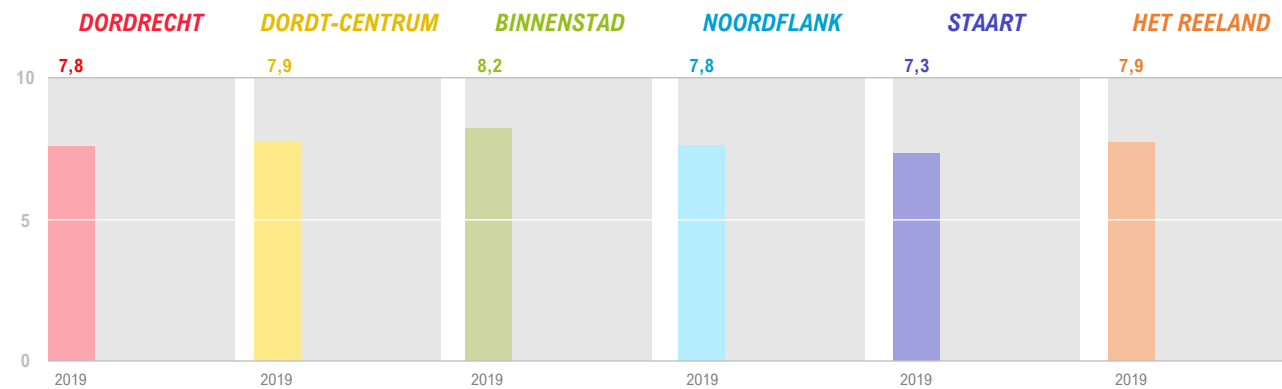
INTRODUCTIE

De gemeente Dordrecht gaat gebiedsprogramma's maken voor de wijken in Dordt Centrum en Dordt Oost. Daarbij is er behoefte aan cijfermatig inzicht in de wijken en de ontwikkeling voor de onderwerpen veiligheid, wonen en openbare ruimte, duurzaamheid, sociale situatie, onderwijs, gezondheid en zorg, werk en inkomen. Het Onderzoekcentrum Drechtsteden houdt al meerdere jaren kernindicatoren op deze terreinen bij voor de wijken in Dordt West en veel van die informatie is ook voor Dordt Centrum en Dordt Oost beschikbaar of uit te zoeken. In deze infographic staan cijfers over deze onderwerpen per wijk voor Dordt Centrum. Met dit overzicht van indicatoren kan de positie van wijken en ontwikkelingen ook in de toekomst gemonitord worden. Het is daarmee relevante informatie voor prioriteiten qua onderwerp, doelgroep en wijk in de gebiedsprogramma's,

FYSIEK-ECONOMISCH

1. WONEN

1A / RAPPORTCIJFER WONING



Meetmomenten: Tot 2023 1x per 4 jaar, vanaf 2023 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Veiligheidsmonitor

CONCLUSIE

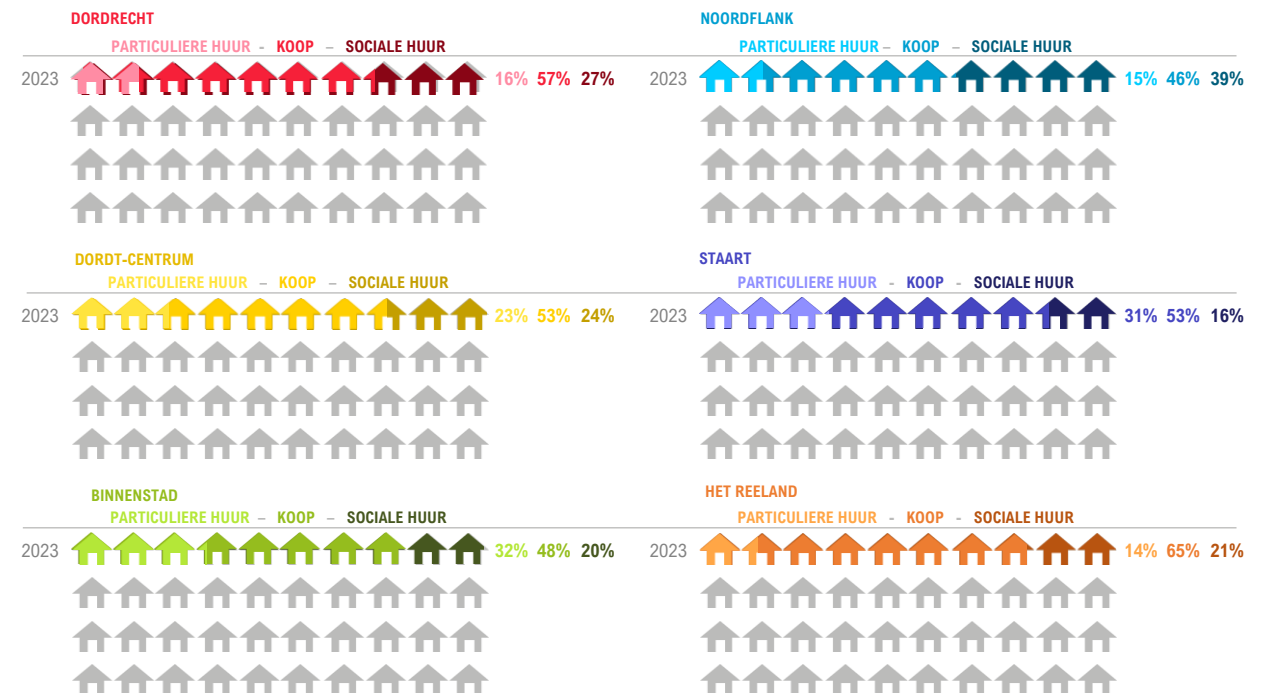
Het wonen in Dordt Centrum wordt goed gewaardeerd, met name in de Binnenstad. De gemiddelde WOZ waarde ligt op het gemiddelde van Dordrecht en is relatief hoog in de Binnenstad en Noordflank. Woningen op de Staart hebben een relatief lage WOZ waarde en worden lager dan gemiddeld gewaardeerd. Dordt Centrum kent relatief meer particuliere huurwoningen. De Noordflank telt relatief veel corporatiewoningen en het Reeland relatief veel koopwoningen.

1B / GEMIDDELTE WOZ WAARDE



Meetmomenten: jaarlijks / Bron: OCD, WOZ

1C / EIGENDOM

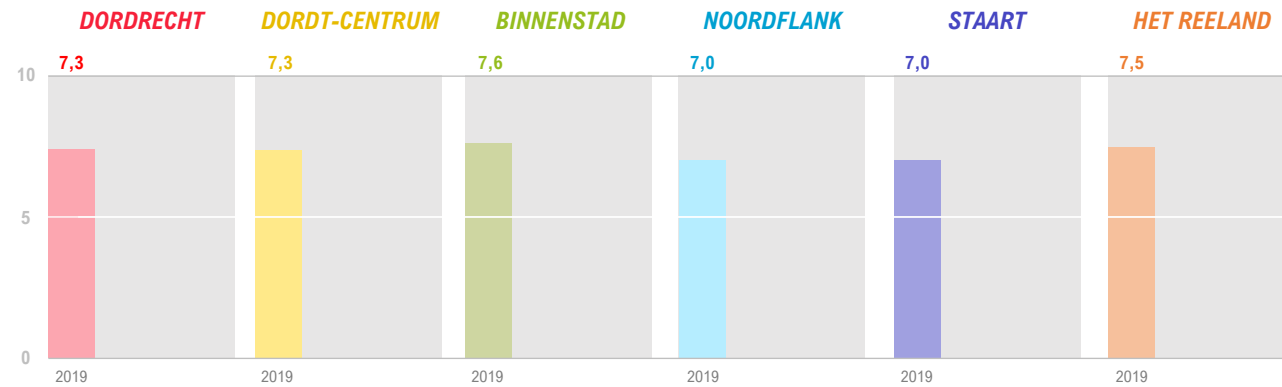


Meetmomenten: jaarlijks / Bron: OCD, WOZ

FYSIEK-ECONOMISCH

2. OPENBARE RUIMTE

2A / RAPPORTCIJFER PRETTIG WONEN



Meetmomenten: Tot 2023 1x per 4 jaar, vanaf 2023 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Veiligheidsmonitor

CONCLUSIE

Inwoners waarderen de woonomgeving van Dordt Centrum vergelijkbaar aan het gemiddelde in Dordrecht, maar ingezoomd op de wijken blijkt dat de Binnenstad en het Reeland hoger scoren dan de Noordflank en de Staart.

De gemiddelde kwaliteit van buurtvoorzieningen (waaronder speelplekken voor kinderen, jongeren en groen) ligt in Centrum iets lager dan gemiddeld in Dordrecht. De score verschilt onderling niet noemenswaardig tussen de vier wijken.

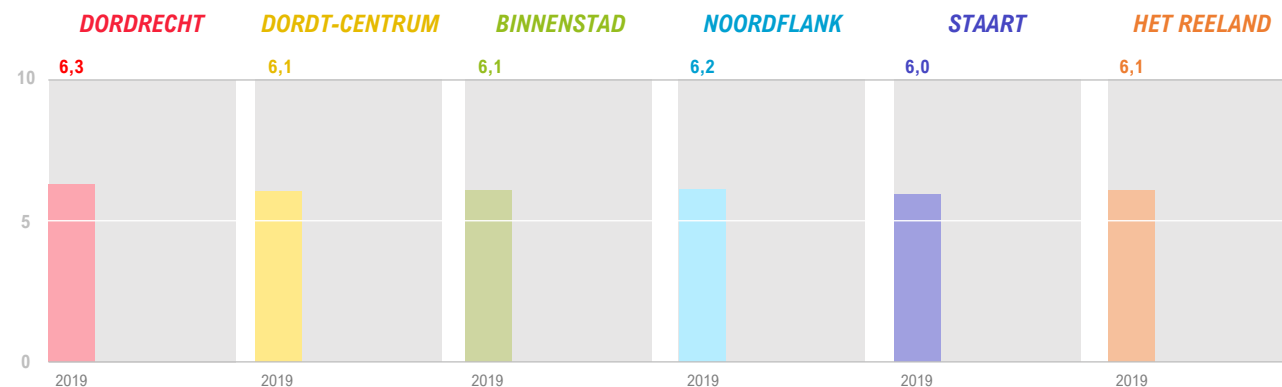
UITLEG SCHAALSCORE KWALITEIT BUURTVOORZIENINGEN

De schaalscore bestaat uit de volgende vragen: In de buurt is/zijn .

- de wegen, paden en pleintjes goed onderhouden
- perken, plantsoenen en parken goed onderhouden
- het buiten goed verlicht
- goede speelplekken voor kinderen
- goede voorzieningen voor jongeren

Hoe hoger de score op deze schaal van 0-10, hoe beter de kwaliteit van de woonomgeving wordt ervaren.

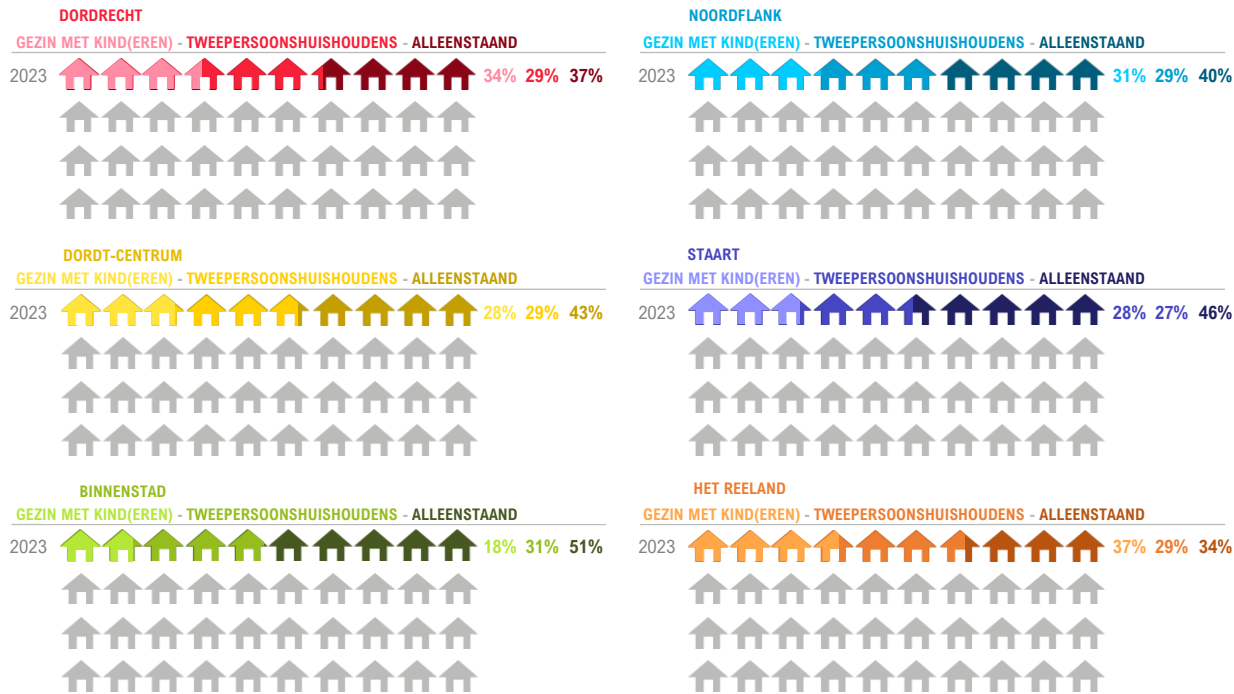
2B / SCHAALSCORE KWALITEIT BUURTVOORZIENINGEN



Meetmomenten: Tot 2023 1x per 4 jaar, vanaf 2023 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Veiligheidsmonitor

3. SOCIAAL (ALGEMEEN)

3A / SAMENSTELLING HUISHOUDENS



meetmomenten: jaarlijks / Bron: OCD, BRP

SOCIAAL

CONCLUSIE

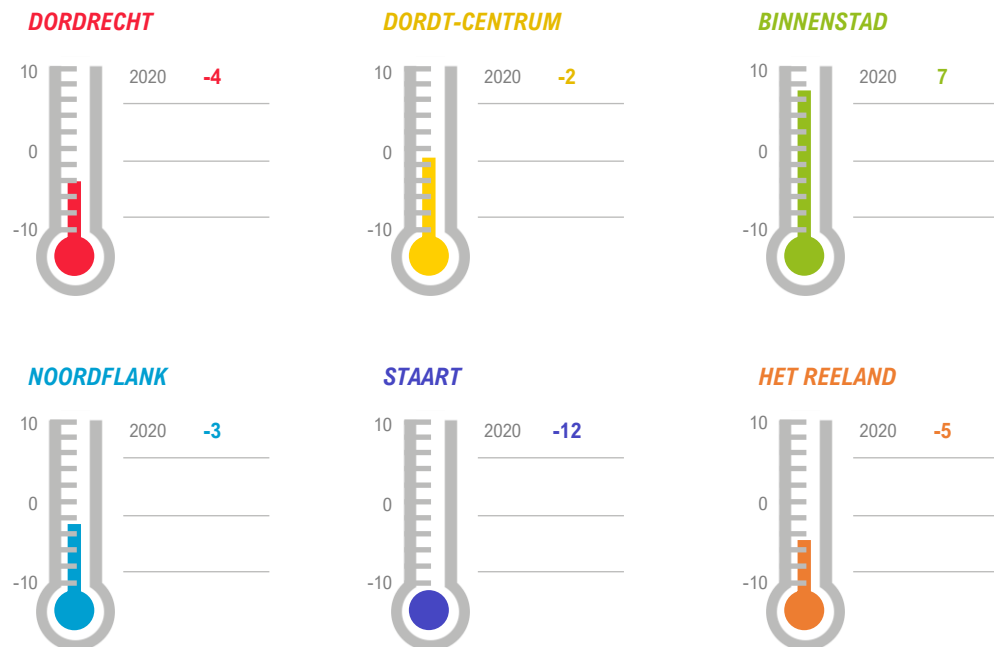
Dordt Centrum kijkt wat huishoudensamenstelling betreft veel af van het gemiddelde in Dordrecht. Er wonen meer alleenstaanden en minder gezinnen met kinderen. Gezinnen met kind(eren) betreft éénoudergezinnen (in Dordrecht 10%) én tweeoudergezinnen (24%) samen. De Binnenstad telt de meeste alleenstaanden en het Reeland bovengemiddeld gezinnen met kinderen. De leeftijdsopbouw is redelijk gemiddeld. Alleen het Reeland heeft een wat jongere samenstelling (meer 0-26-jarigen en minder 65+). De leefbaarheid is in Dordt Centrum iets beter dan het Dordts gemiddelde volgens de Leefbaarometer, waarbij de Binnenstad bovengemiddeld scoort en de Staat benedengemiddeld.

LEEFBAAROMETER

De leefbaarometer bestaat uit vijf dimensies: woningvoorraad, fysieke omgeving, voorzieningen, sociale samenhang en overlast & onveiligheid. het Nederlands gemiddelde is nul. De waarden kunnen variëren van -50 tot en met +50. Een waarde -10 t/m -14 (zoals voor de Staat) betekent een **voldoende** leefbaarheid; een waarde +9 t/m 0 (zoals in Noordflank en het Reeland) betekent een **ruim voldoende** leefbaarheid. De leefbaarheid in de Binnenstad is **(zeer) goed**.

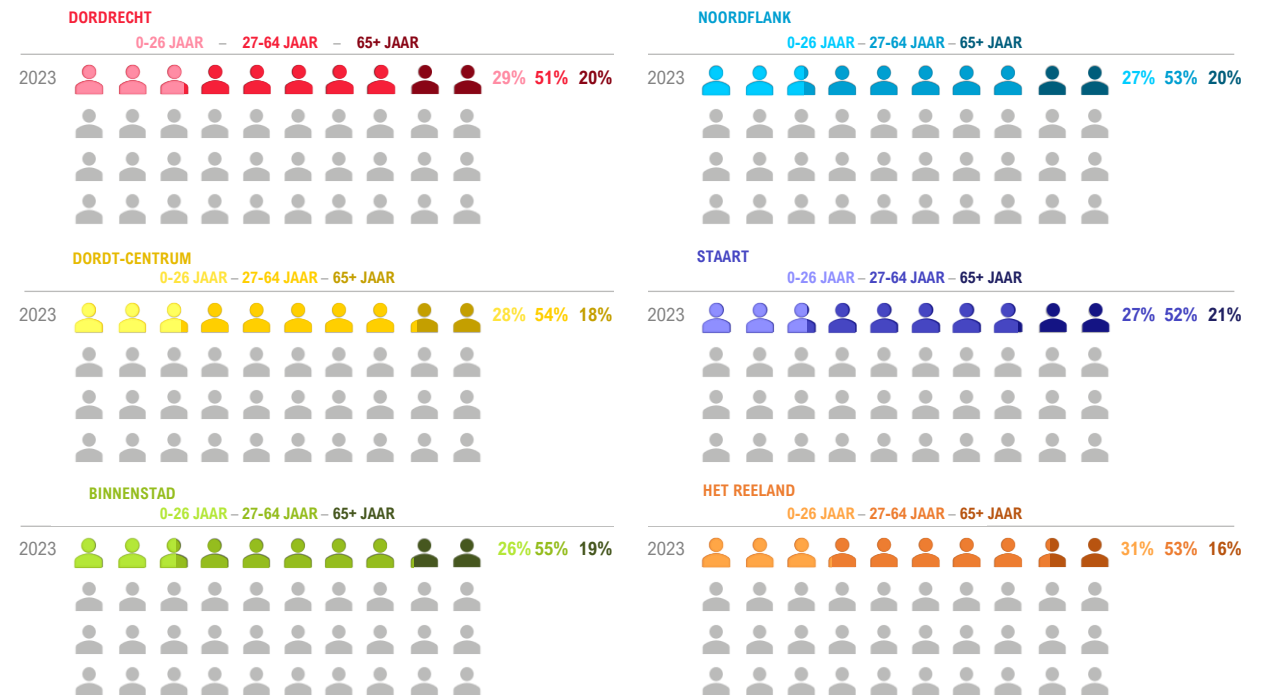
Gemiddeld woont 1/8 van de huishoudens in Nederland in een buurt of wijk met een zwakke of onvoldoende leefbaarheid.

3B / TOTAALSCORE LEEFBAAROMETER



meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: LEEFBAAROMETER

3C / INWONERS NAAR LEEFTIJD

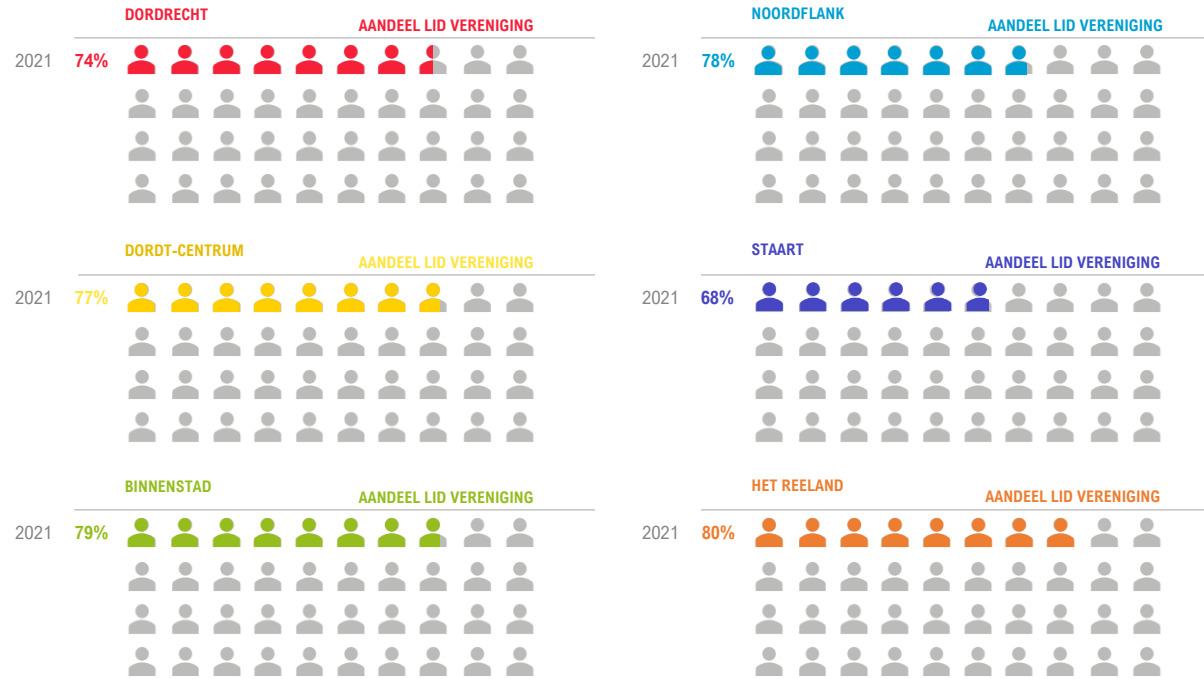


meetmomenten: jaarlijks / Bron: OCD, BRP

SOCIAAL

4. PARTICIPATIE

4A / AANDEEL LID VERENIGING

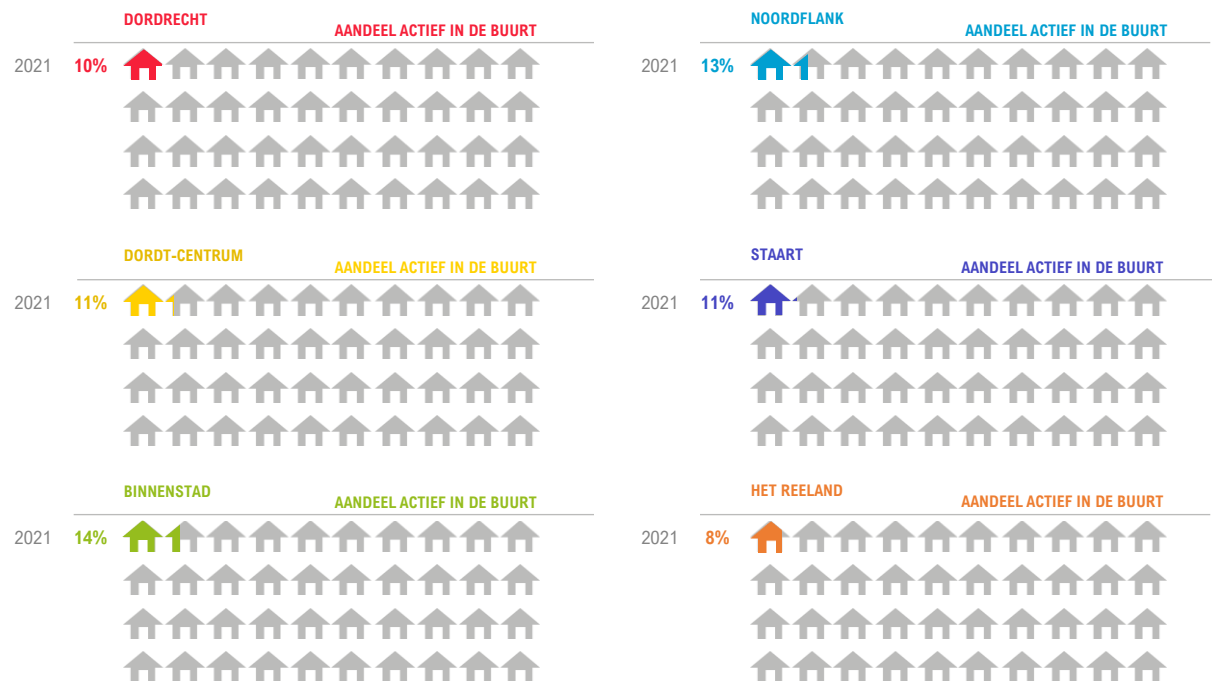


meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Monitor Sociaal

CONCLUSIE

De participatie van de inwoners van het Centrum komt redelijk overeen met dat van Dordt gemiddeld. Zo'n drie kwart is lid van een vereniging, (ruim) een kwart doet vrijwilligerswerk en ongeveer één op de tien is actief in de buurt. In Staart zijn minder mensen lid van een vereniging dan in de overige wijken. Op de andere aspecten verschillen de wijken niet noemenswaardig van elkaar en van het Dordts gemiddelde.

4B / AANDEEL ACTIEF IN DE BUURT



meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Monitor Sociaal

4C / VRIJWILLIGERSWERK



meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Monitor Sociaal

5. ONDERWIJS

5A / VOORTIJDIGE SCHOOLVERLATERS



meetmomenten: jaarlijks / Bron: BRP & DUO (bewerking ABF) uit KIS Wijkmonitor

SOCIAAL

CONCLUSIE

Dordrecht-Centrum doet het qua onderwijs beter dan Dordrecht gemiddeld. Er zijn minder jongeren zonder startkwalificatie en er wonen relatief veel hoogopgeleide jongeren. Tussen 2021 en 2020 is er een afname te zien in het aantal voortijdig schoolverlaters, met name in Noordflank was er een sterke afname te zien. Vooral in de Binnenstad zijn veel jongeren t/m 30 jaar hoogopgeleid en wonen minder jongeren zonder startkwalificatie dan gemiddeld. Daarentegen ligt hier wel het aantal voortijdige schoolverlaters hoger dan gemiddeld in Dordt-Centrum. In de Staart hebben relatief weinig jongeren een hogere opleiding. Daar is ook het aandeel jongeren zonder startkwalificatie iets hoger dan gemiddeld.

TOELICHTING

Definitie startkwalificatie: een diploma behaald hebben van minimaal Mbo niveau 2

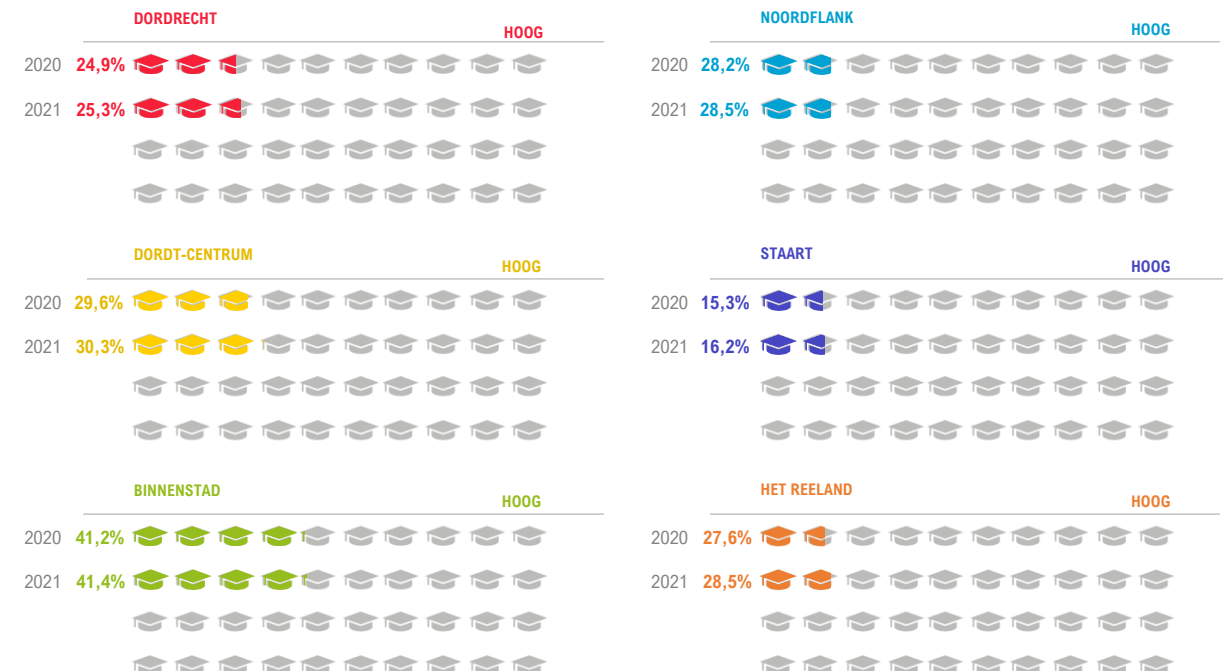
Definitie voortijdig schoolverlaters: jongeren van 12 t/m 23 jaar die het onderwijs hebben verlaten zonder startkwalificatie

5B / 18 T/M 30-JARIGEN ZONDER STARTKWALIFICATIE



meetmomenten: jaarlijks / Bron: BRP & DUO (bewerking ABF) uit KIS Wijkmonitor

5C / OPLEIDINGSNIVEAU LEEFTIJD t/m 30 JAAR 18 t/m 30 -JARIGEN DIE GEEN ONDERWIJS MEER VOLGEN

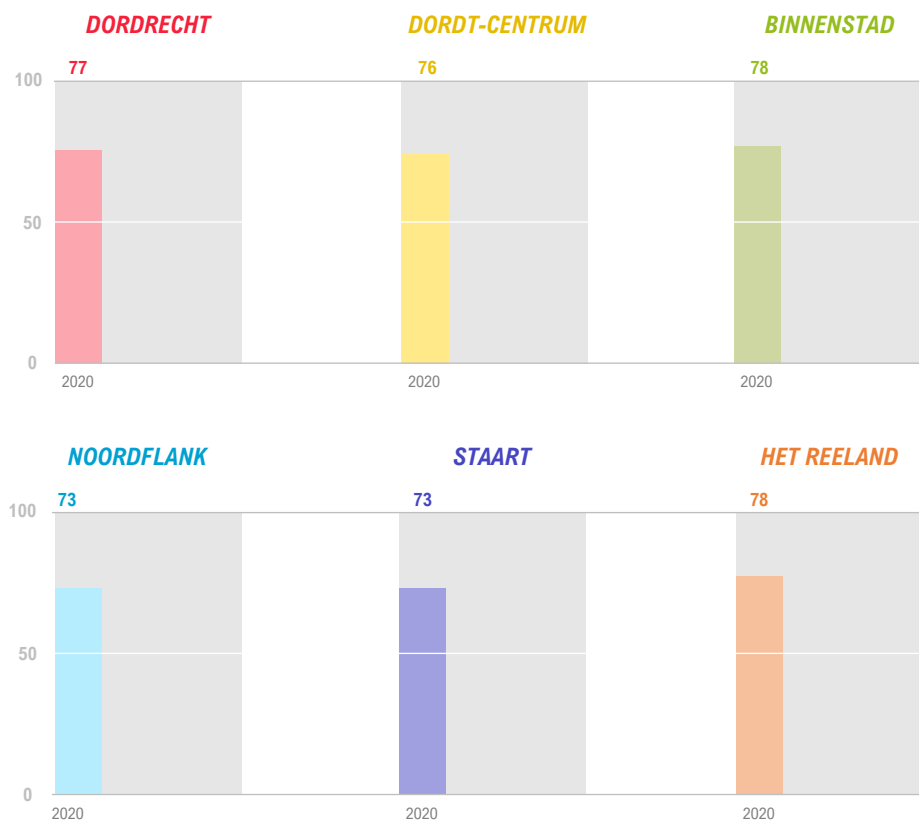


meetmomenten: jaarlijks / Bron: BRP & DUO (bewerking ABF) uit KIS Wijkmonitor

SOCIAAL

6. GEZONDHEID (ALGEMEEN)

6A / GOED ERVAREN GEZONDHEID, 19+



meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: GGD, hoegezondiszhz.nl

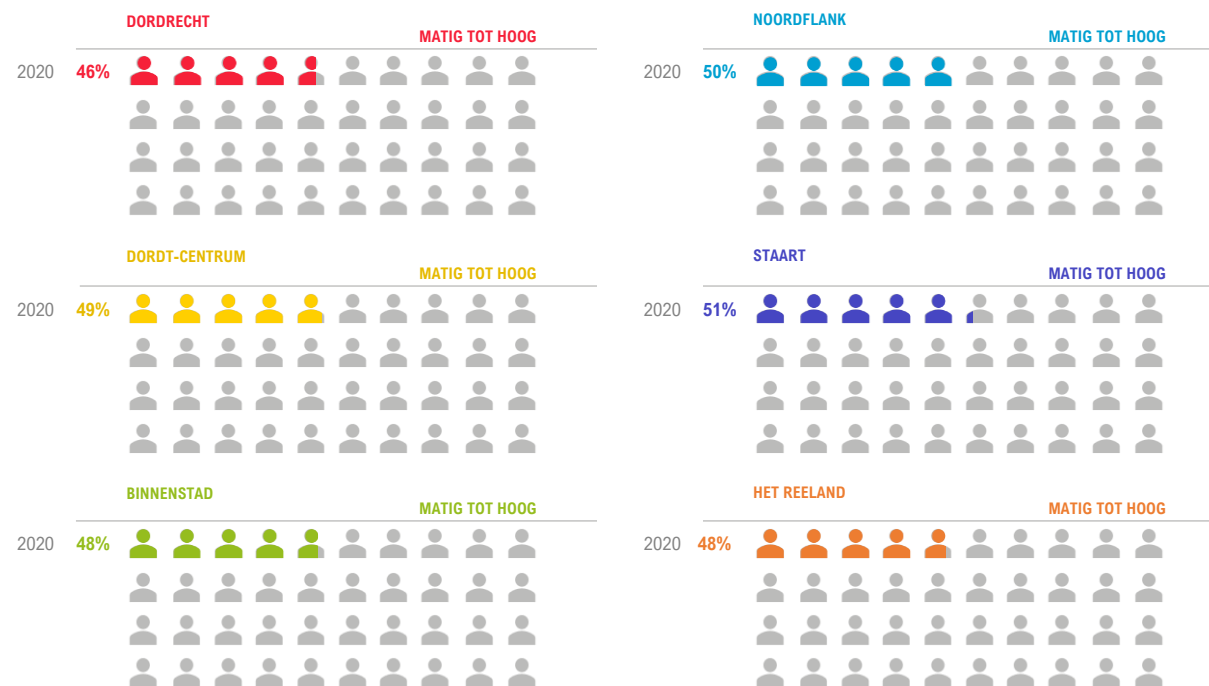
CONCLUSIE

De gezondheidsindicatoren van Centrum liggen rond het gemiddelde van Dordrecht. Inwoners van de Staart sporten minder dan gemiddeld. Het aandeel inwoners met matig tot hoog risico op angst en depressie ligt in Centrum rond het Nederlands gemiddelde. Van hen heeft het merendeel een matig risico. Onder ouderen van 65 jaar en ouder is het risico iets lager dan gemiddeld in heel Centrum. Alleen ouderen in de Binnenstad hebben wél vaker een matig tot hoog risico op angst en depressie (59%) dan gemiddeld in de deze wijk.

UITLEG KANS OP ANGST EN DEPRESSIE

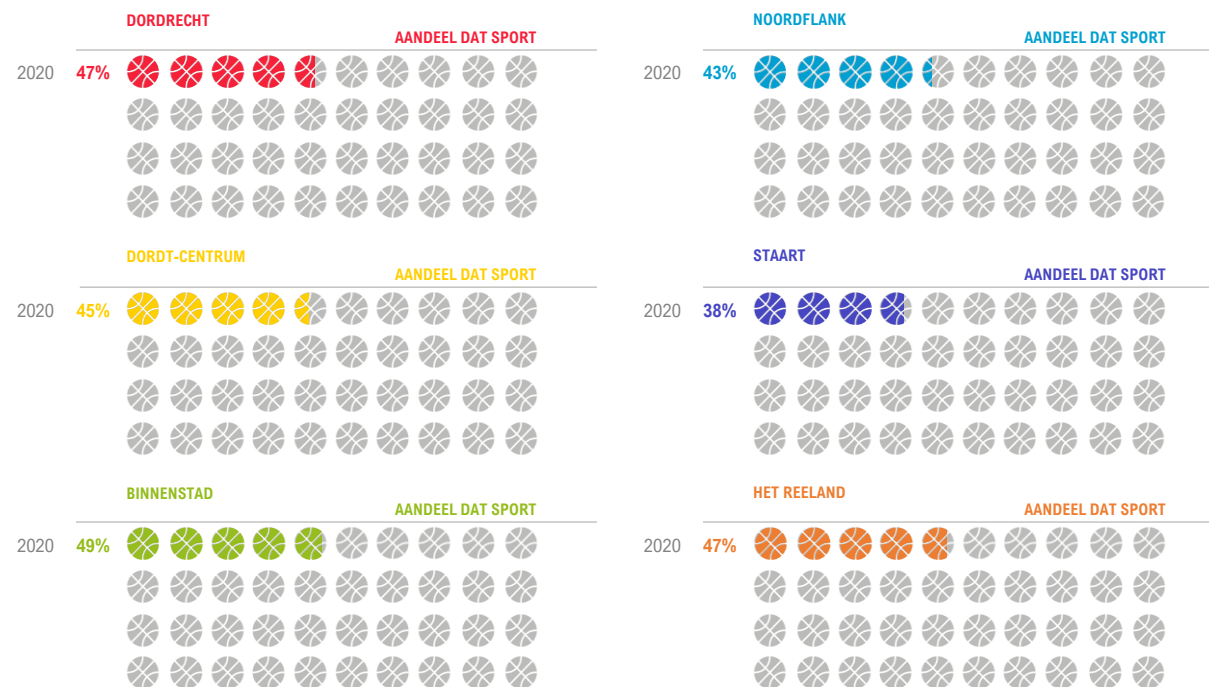
In de GGD Gezondheidsmonitor staan 10 vragen over hoe mensen zich de afgelopen vier weken voelden (o.a. gevoelens als somberheid, lusteloosheid en vermoeidheid). Hiermee wordt het risico op een angststoornis of depressie vastgesteld; niet of er daadwerkelijk sprake is van zo'n angststoornis of depressie.

6B / MATIG TOT HOOG RISICO OP ANGST EN DEPRESSIE



meetmomenten, 1x per 2 jaar. Wijkcijfers zijn in 2022 niet geactualiseerd / Bron: GGD, hoegezondiszhz.nl

6C / WEKELIJKS SPORTERS, 19+



meetmomenten: 1x per 2 jaar. Wijkcijfers zijn in 2022 niet geactualiseerd / Bron: GGD, hoegezondiszhz.nl

SOCIAAL

7. GEZONDHEIDSPROBLEMEN

7A / OVERGEWICHT, 19+



meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: GGD. Ho gezond is zhz.nl

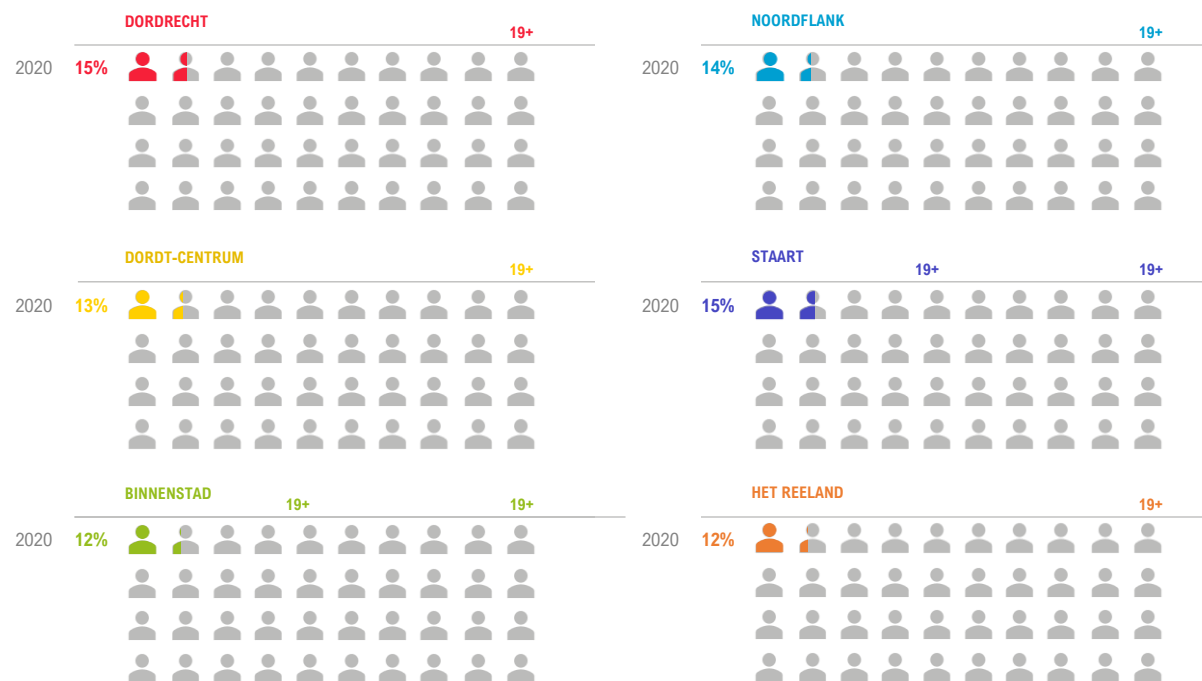
CONCLUSIE

Net als in heel Dordrecht heeft meer dan de helft van de mensen in Centrum overgewicht. Onder ouderen is dat nog iets hoger (61%). Met name in de Staart hebben veel mensen overgewicht, terwijl in de Binnenstad minder mensen overgewicht hebben. Op eenzaamheid scoort Centrum vrijwel gelijk aan het gemiddelde van Dordt en zijn er geen noemenswaardige verschillen tussen de vier wijken. In tegenstelling tot wat vaak gedacht wordt, voelen ouderen zich niet vaker eenzaam dan gemiddeld. In alle wijken van Centrum komt de eenzaamheid onder ouderen overeen met het gemiddelde in de wijk.

WAT IS OVERGEWICHT?

De GGD voert onderzoek uit onder de inwoners van gemeenten, waaronder Dordrecht en vraagt daarin naar leefstijl en kenmerken. Via de zogenaamd BMI (Body Mass Index) wordt afgeleid in hoeverre sprake is van gezond gewicht, of (enig of veel) over- of ondergewicht.

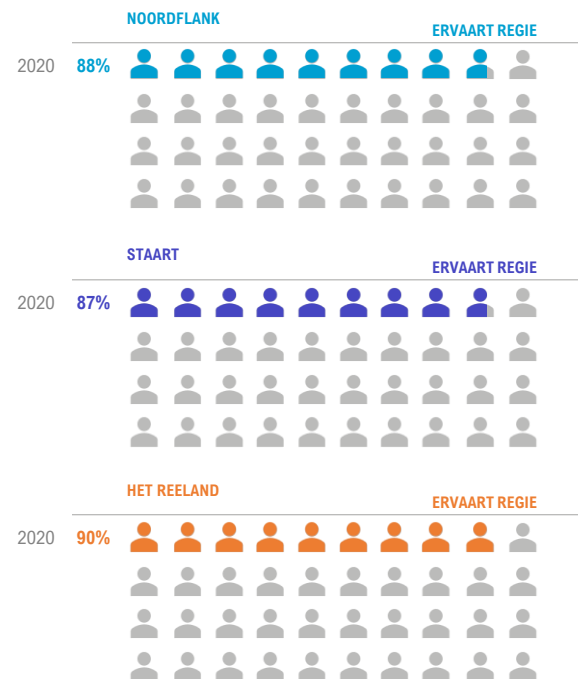
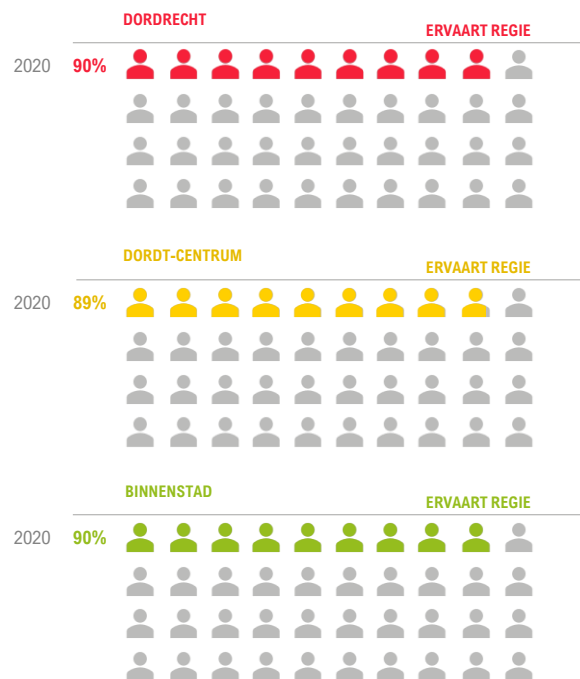
7B / ERNSTIG/ ZEER ERNSTIG EENZAAM, 19+



meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: GGD, ho gezond is zhz.nl

SOCIAAL

7C / REGIE



meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: GGD, hoegezondishz.nl

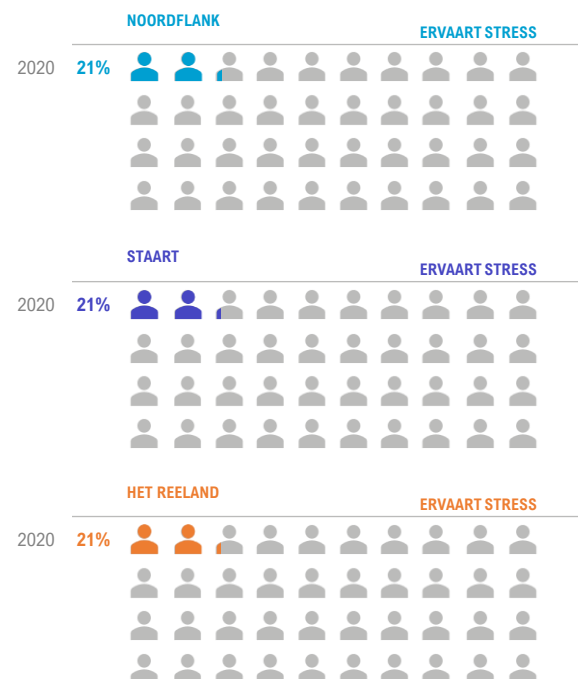
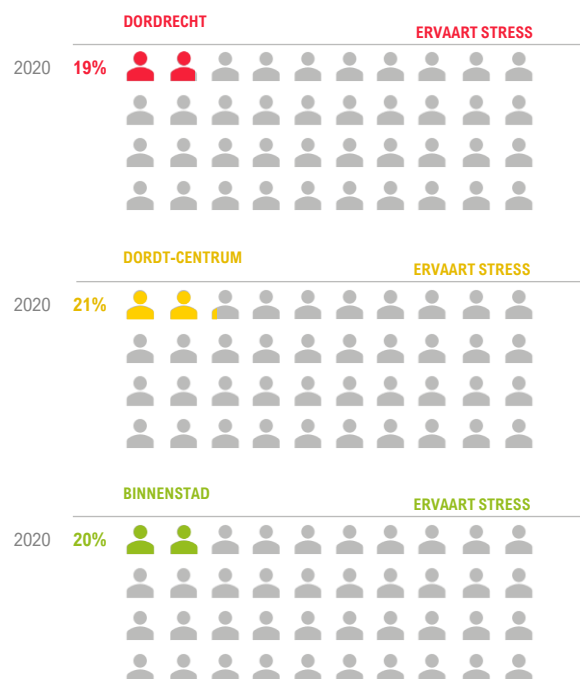
CONCLUSIE

In Centrum ervaart 89% van de inwoners regie over het eigen leven. Dat is vergelijkbaar aan het gemiddelde van Dordrecht. Alleen op de Staart is dit iets lager. Ouderen ervaren minder regie over het eigen leven. Dat is in alle wijken het geval. 19% van de inwoners van Dordrecht ervaart veel stress. In Dordt Centrum is dat vergelijkbaar. Ouderen ervaren aanzienlijk minder vaak stress. Onder hen wordt dat door 6% ervaren.

ENQUETE

De GGD houdt eenmaal per 2 jaar een enquête naar de gezondheid. In 2020 was deze enquête op wijkniveau. In 2022 op gemeenteniveau. Er zijn vragen gesteld over de fysieke en psychische gezondheid en de leefstijl van de inwoners in de gehele regio Drechtsteden, waaronder Dordrecht.

7D / HEEL VEEL STRESS

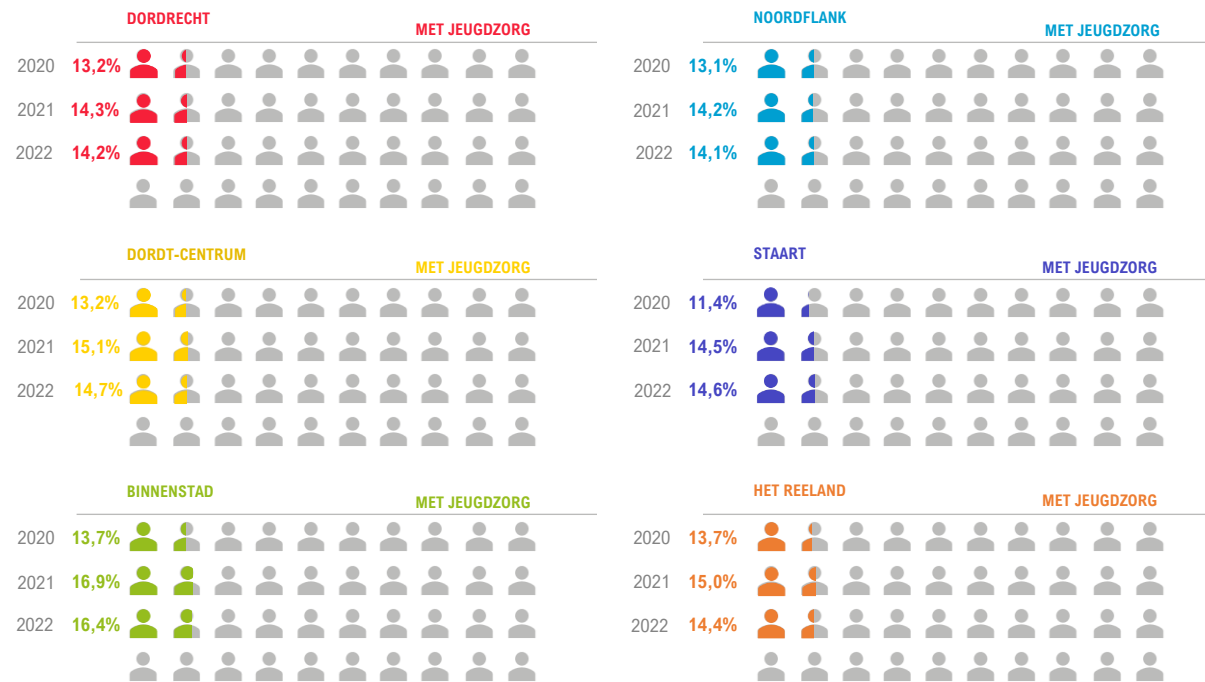


meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: GGD, hoegezondishz.nl

SOCIAAL

8. ZORG

8A / JONGEREN MET JEUGDZORG



meetmomenten: jaarlijks / Bron: OCD D07 Sociaal Domein

CONCLUSIE

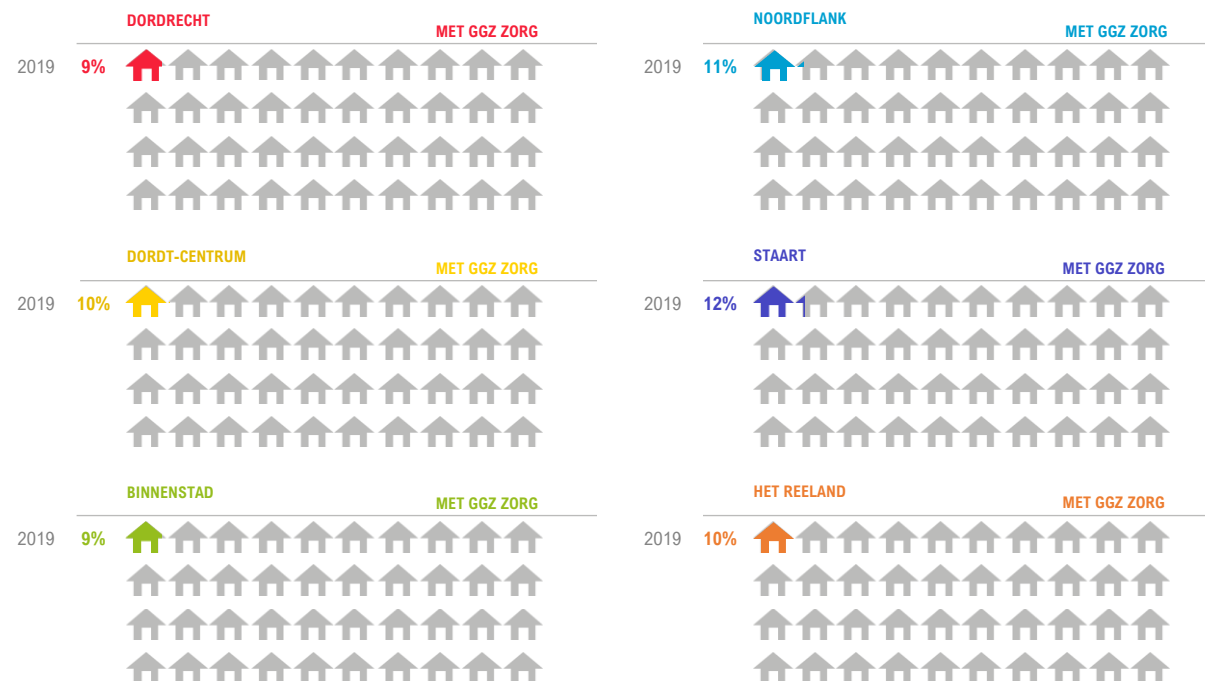
Het aantal jongeren met jeugdzorg nam in Dordt-Centrum tussen 2020 en 2021 toe, net als in heel Dordrecht. In 2022 daalde dit aantal weer iets, behalve in de Staart. Met name in de Binnenstad wonen veel kinderen die jeugdzorg ontvangen.

Het aantal kinderen in huishoudens met GGZ-zorg ligt in alle wijken in het Centrum boven of op het gemiddelde van Dordrecht. Met name de Staart scoort hier bovengemiddeld.

TOELICHTING CIJFERS JEUGDZORG

Deze cijfers zijn afkomstig van het OCD Dashboard D07 Sociaal Domein (percentage Jeugdwet). De cijfers tonen het percentage jongeren woonachtig in het gebied, dat gebruikt maakt van jeugdzorg. Deze cijfers zijn gebaseerd op data aangeleverd door de Serviceorganisatie Jeugd ZHZ en bewerkt door OCD. (Deze cijfers kunnen afwijken van het Jeugd Dashboard van de Serviceorganisatie Jeugd ZHZ dat het percentage jongeren met jeugdzorg niet bekijkt per woongebied (woonplaats, woonwijk), maar per gemeente die betaalt voor de jeugdzorg volgens het zogenaamde woonplaatsbeginsel; de betalende gemeente kan daarbij afwijken van de actuele woonplaats van de jongeren, bijvoorbeeld na verhuizing.)

8B / KINDEREN IN HUISHOUDENS MET GGZ ZORG

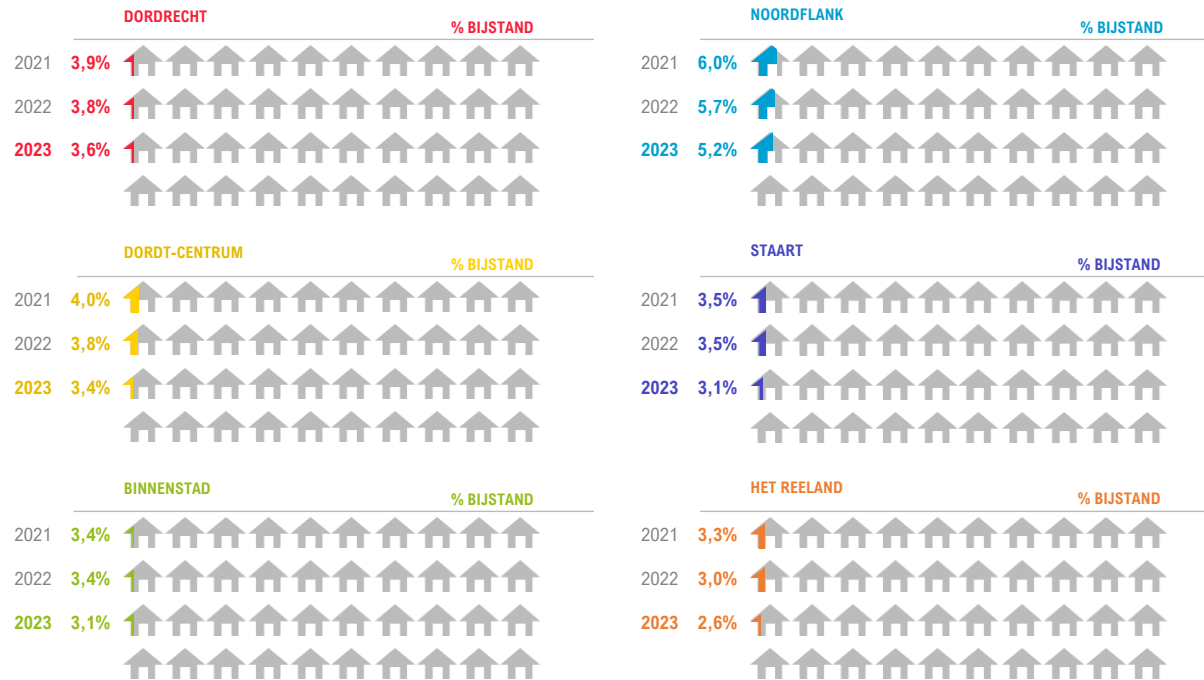


meetmomenten: jaarlijks / Bron: CBS

SOCIAAL-ECONOMISCH

9. WERK & INKOMEN

9A / BIJSTAND



meetmomenten: jaarlijks / Bron: CBS

CONCLUSIE

Het aantal huishoudens met bijstand en inwoners met WW nam in Dordrecht Centrum af. Met name in Noordflank wonen veel bijstandsgerechtigden, al nam dit aantal de afgelopen jaren ook af.

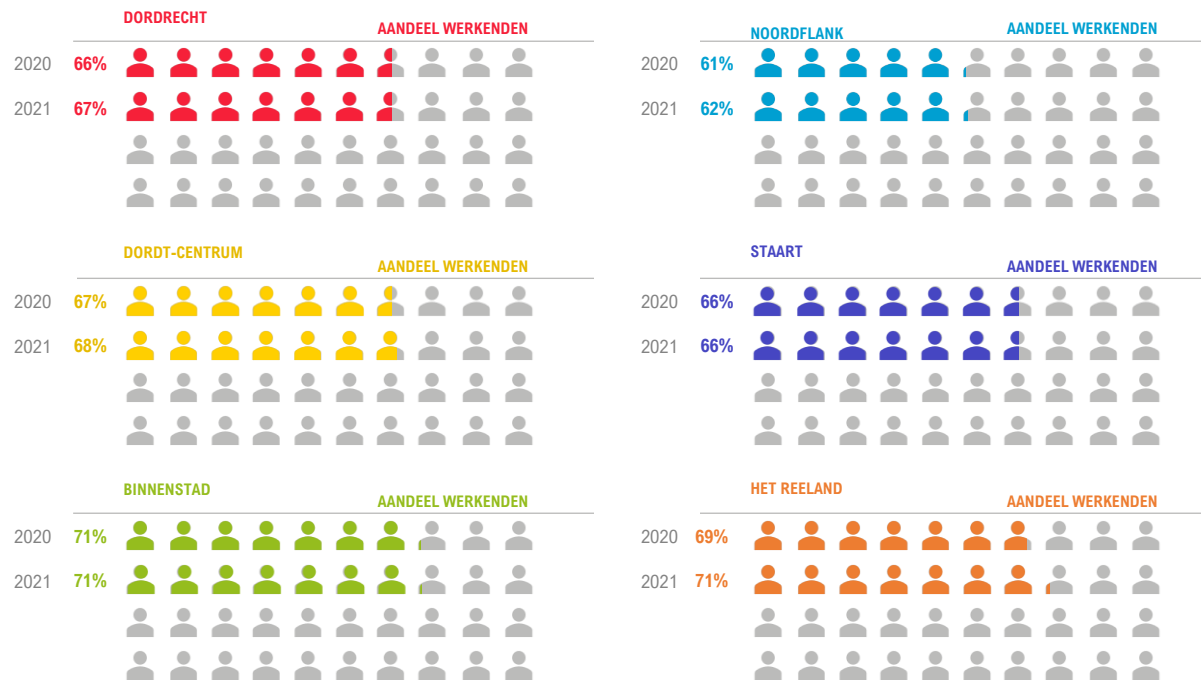
9B / WW



meetmomenten: jaarlijks / Bron: CBS

SOCIAAL-ECONOMISCH

9C / ARBEIDSPARTICIPATIE



meetmomenten: jaarlijks / Bron: CBS:

CONCLUSIE

De arbeidsparticipatie komt in Dordt-Centrum vrijwel overeen met het gemiddelde in Dordrecht. In de Staart en met name in Noordflank ligt de arbeidsparticipatie wat lager dan in de Binnenstad en Het Reeland. De arbeidsparticipatie is in 2022 en 2023 nog wat verder toegenomen, alleen zijn daar nog geen wijkgegevens van.

Het inkomen van huishoudens in Centrum ligt net iets onder het gemiddelde in Dordrecht, maar er zijn nogal wat verschillen tussen de wijken. Vooral in de Noordflank en de Staart is het inkomen lager dan gemiddeld. In de Noordflank woont de grootste groep huishoudens met een 'erg laag' inkomen. In de Staart woont de grootste groep huishoudens met een 'laag' inkomen.

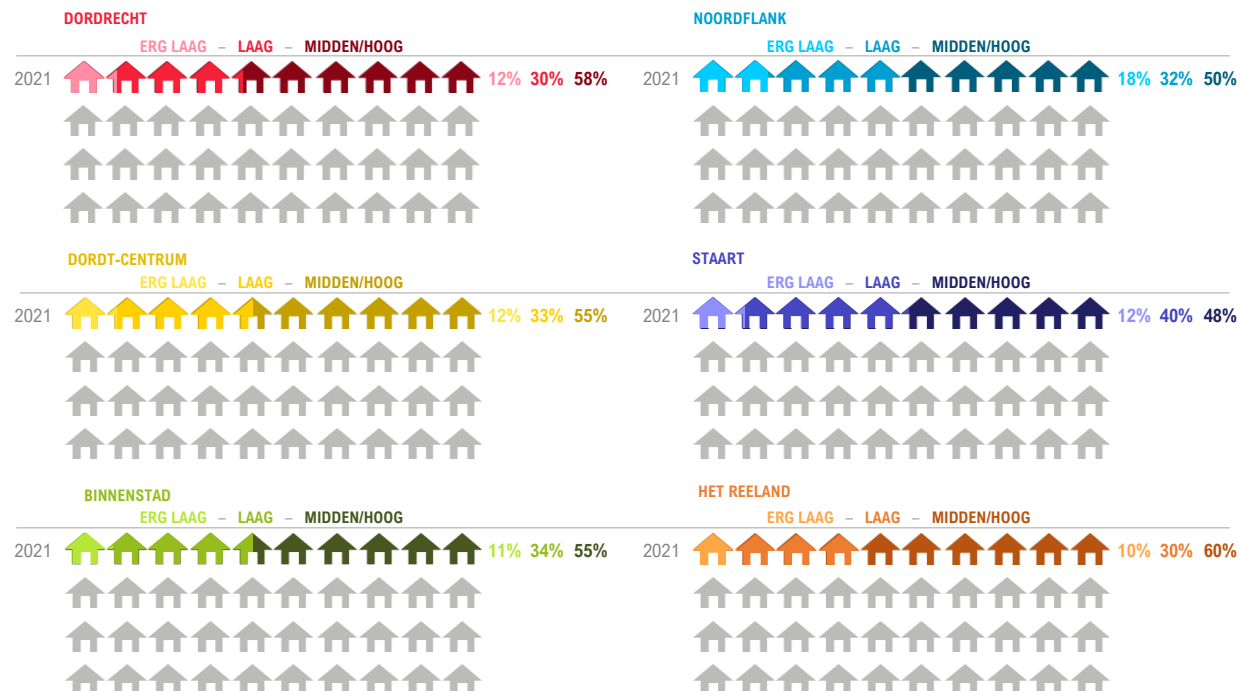
TOELICHTING ARBEIDSPARTICIPATIE

Het aandeel van de werkzame beroepsbevolking in de bevolking (beroeps- en niet-beroepsbevolking). De gegevens worden meestal gepresenteerd voor de bevolking van 15 tot 75 jaar (CBS).

TOELICHTING INKOMEN

Met erg laag bedoelen we huishoudens met een inkomen tot 110% van het sociaal minimum. Dit is ongeveer 10% van de huishoudens in Nederland en is vergelijkbaar aan het aantal huishoudens in armoede. Bij de jongeren (tot 25 jaar) is het aandeel ongeveer 5% hoger (dus 17%) en bij ouderen van 65 jaar en ouder 2% (14%); dit geldt zowel voor Nederland als geheel als voor Dordrecht. In Nederland heeft 60% van de huishoudens een midden of hoog inkomen.

9D / INKOMEN HUISHOUDENS

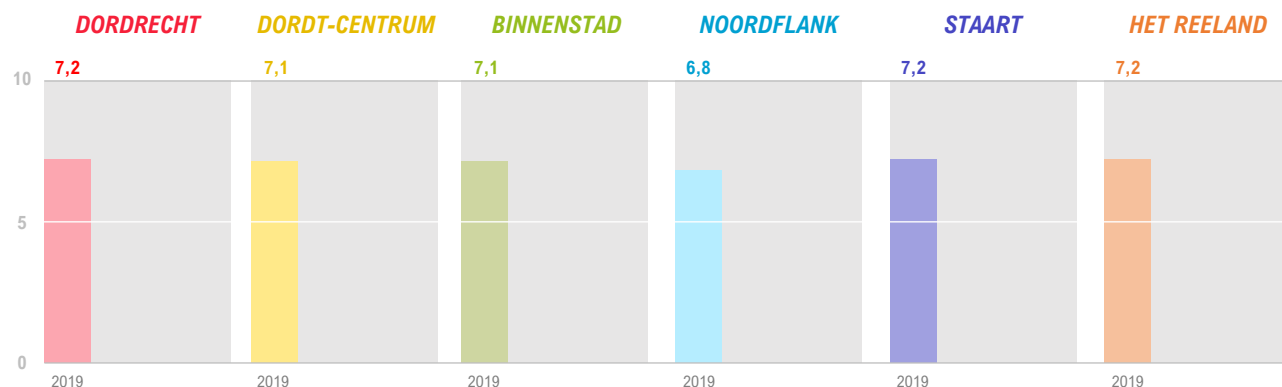


meetmomenten: jaarlijks / Bron: CBS; Integraal Inkomens en Vermogensonderzoek

VEILIGHEID

10. VEILIGHEIDSBELEVING

10A / RAPPORTCIJFER



Meetmomenten: Tot 2023 1x per 4 jaar, vanaf 2023 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Veiligheidsmonitor

CONCLUSIE

Inwoners van Centrum voelen zich vrijwel even veilig als de gemiddelde inwoner van Dordrecht. Dat geldt minder voor inwoners van de Noordflank, waar het rapportcijfer voor de veiligheid relatief laag is. De sociale overlast in Centrum ligt boven het Dordts gemiddelde, maar dit betreft vooral de Binnenstad en Noordflank. In de andere twee wijken ligt de sociale overlast rond het Dordts gemiddelde. Het vertrouwen in de toekomst van de buurt is op de Staart lager dan in de andere wijken; hier verwacht 29% dat de buurt achteruit zal gaan. In Dordrecht is dit gemiddeld 20%. De meeste inwoners geven aan dat de buurt gelijk zal blijven.

UITLEG SCHAALSCORE SOCIALE OVERLAST

Hoe hoger de score op deze schaal, hoe meer overlast wordt ervaren. Optelling van het antwoord "ervaart veel overlast" op de vragen:

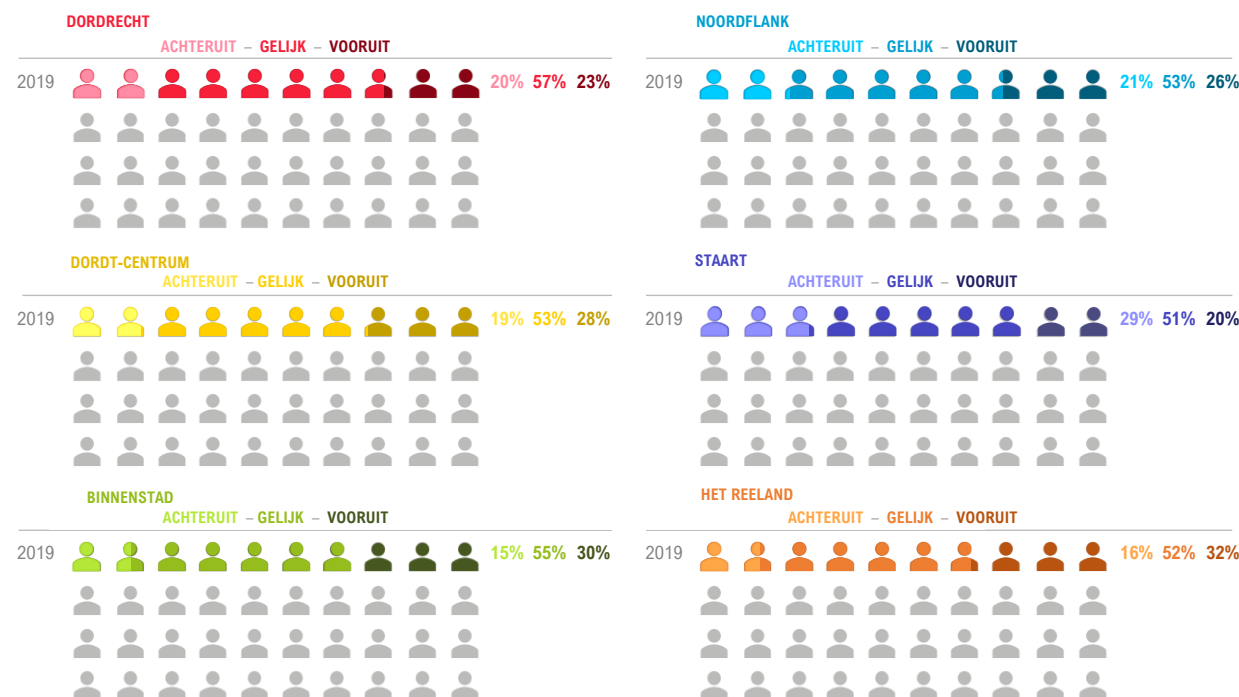
- dronken mensen op straat.
- overlast door rondhangende jongeren.
- drugsgebruik of drugshandel.
- overlast door buurtbewoners.
- mensen in de buurt worden op straat lastiggevallen.

10B / SOCIALE OVERLAST



Meetmomenten: Tot 2023 1x per 4 jaar, vanaf 2023 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Veiligheidsmonitor

10C / VERTROUWEN IN DE BUURT

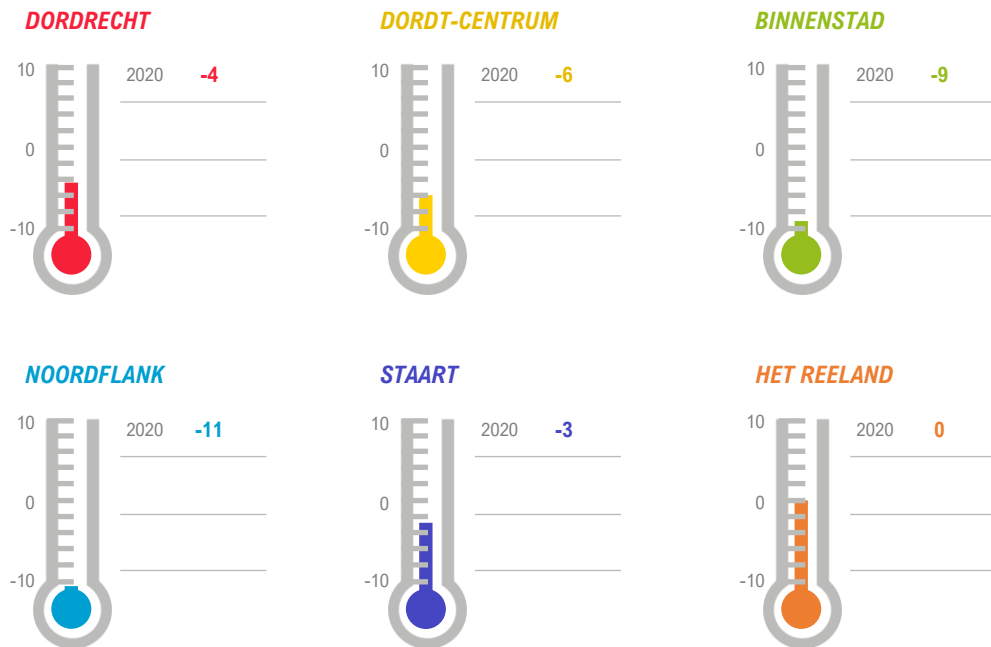


Meetmomenten: Tot 2023 1x per 4 jaar, vanaf 2023 1x per 2 jaar / Bron: OCD, Veiligheidsmonitor

VEILIGHEID

11. VEILIGHEIDSTATISTIEK

11A / LEEFBAROMETER VEILIGHEID



meetmomenten: 1x per 2 jaar / Bron: LEEFBAAROMETER

CONCLUSIE

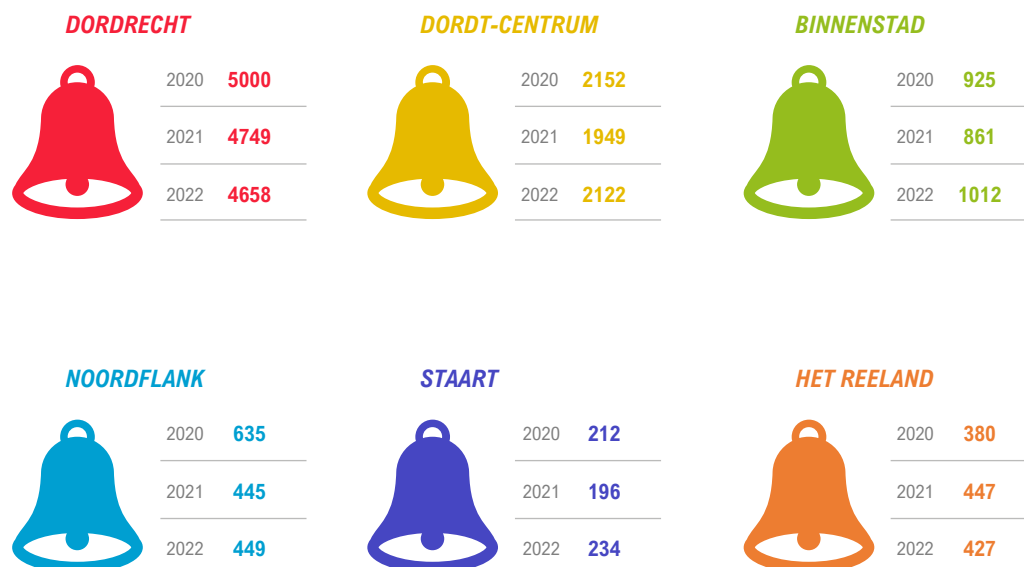
Het aantal meldingen overlast en overlast jeugd is sinds 2020 afgenomen in Dordrecht. In Dordt Centrum ligt dat iets anders. In 2022 waren er weer meer meldingen nadat het in 2021 wel gedaald was. Dat geldt vooral voor de Binnenstad en de Staart. De daling van meldingen in 2021 kan tijdelijk zijn geweest, gezien de Coronaperiode. Het aantal meldingen overlast jeugd is in 2022 vooral toegenomen in de Binnenstad.

UITLEG LEEFBAAROMETER

De dimensie veiligheid van de leefbaarometer is een samenstel van vier indicatoren: geweldsmisdrijven, vernielingen, ordeverstoring en ervaren overlast en onveiligheid. Het Nederlands gemiddelde is nul. De veiligheidsscore geeft weer hoeveel de vier veiligheidsindicatoren in het gebied bijdragen aan de afwijking van het Nederlands gemiddelde op de totale leefbarometerscore (zie pagina 5). Een negatieve score (zoals in drie van de vier wijken) geeft aan dat de dimensie veiligheid negatief bijdraagt aan de afwijking van de totale Leefbaarometerscore ten opzichte van het Nederlands gemiddelde).

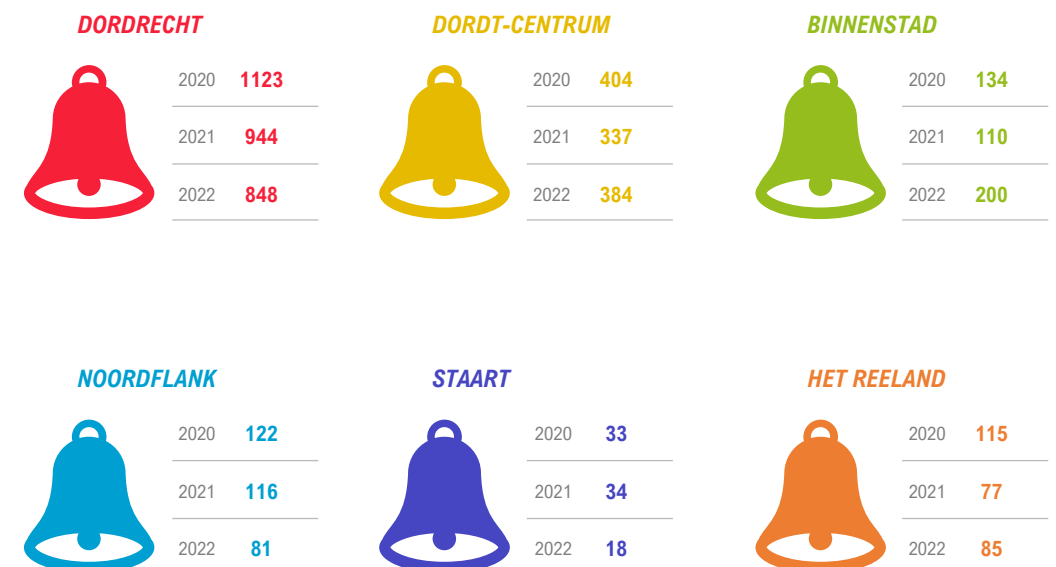
11B / MELDINGEN OVERLAST

Bron: data.politie.nl



meetmomenten: jaarlijks / Bron: data.politie.nl

11C / MELDINGEN OVERLAST JEUGD



meetmomenten: jaarlijks / Bron: data.politie.nl

DUURZAAMHEID

12. DUURZAAMHEID

12A / ENERGIELABELS A t/m C

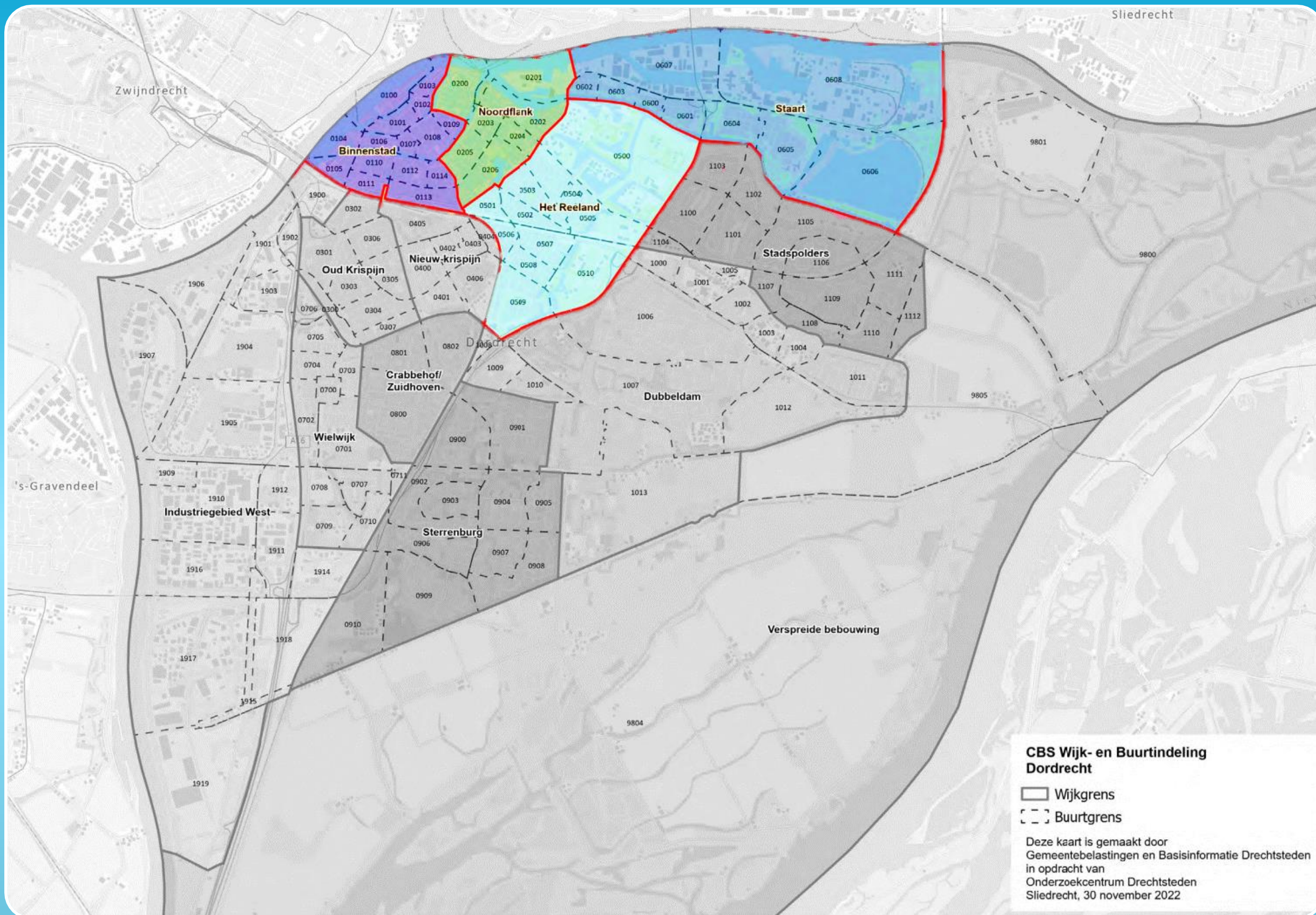


meetmomenten: jaarlijks / Bron: Klimaatmonitor

CONCLUSIE

Het aantal woningen met een Energielabel A t/m C nam in Dordrecht tussen 2020 en 2022 toe van 62% naar 68%. In Dordt Centrum was de toename (slechts) 2 procentpunt. In Dordt Centrum heeft 57% van de woningen een Energielabel A t/m C. Opvallend is het lage aandeel in het Reeland en het hoge aandeel in de Noordflank. Het bouwjaar van de woning kan een belangrijke verklaring voor dit verschil zijn. In het Reeland staan veel woningen met bouwjaar voor 1970. In de Noordflank gemiddeld meer woningen met bouwjaar na 1980.

WIJKINDELING



MONITOR 2023

DORDT CENTRUM

COLOFON

Monitor 2023, Dordt Centrum
september 2023

Onderzoekcentrum Drechtsteden
Jan Schalk
Ingrid Soffers
Christa de Geus

adres
Industrieweg 11
3361 HJ Sliedrecht

Postbus 619
3300 AP Dordrecht

Telefoon
078 770 3905

Website
onderzoekcentrumdrechtsteden.nl

OVER ONS

Over het Onderzoekcentrum Drechtsteden (OCD)
Partner voor bestuur en beleid! Dat wil het OCD zijn voor haar opdrachtgevers in de Drechtsteden en daarbuiten. Wij bieden ondersteuning op maat met onderzoek, advies en informatie. Zodat beleid optimaal ontwikkeld, uitgevoerd en waar nodig bijgesteld kan worden. Meer weten? Bezoek onze website!

Contact
Wilt u tips of informatie doorgeven of heeft u misschien een vraag over dit product? Neem dan gerust contact op ons door te bellen naar 078 770 3905 of te mailen naar ocd@drechtsteden.nl.



Onderzoekcentrum
Drechtsteden